

INFORME MENSUAL DE SEGUIMIENTO A CONTRATOS

N° 22

29 de noviembre de 2024

CONTRATO INTERVENTORIA IDU 521 DE 2022

OBJETO:

Interventoría integral para la elaboración de la factibilidad, estudios y diseños para la construcción de la vía Cota desde la carrera 92 (Cerro de la Conejera) e intersección con el municipio de Cota

CONTRATO CONSULTORIA IDU 1815 DE 2021

OBJETO:

Elaboración de la factibilidad, estudios y diseños para la construcción de la vía Cota desde la carrera 92 (Cerro de la Conejera) e intersección con el municipio de Cota

Periodo Comprendido entre
01 de septiembre de 2024 al 30 de septiembre de 2024

Bogotá D, C. 29 de noviembre de 2024

VERSIÓN 1



INFORME MENSUAL DE SEGUIMIENTO A CONTRATOS



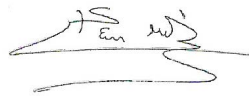
CÓDIGO: FO-DP-18

VERSIÓN: 2



ÍNDICE DE MODIFICACIONES

Versión	Fecha	Observaciones	Folios
1	29/11/2024	versión inicial	69

INTERVENTORÍA: CONSORCIO INTERVENTORÍA COTA

Elaborado por:	Revisado por:	Aprobado por:
		
Nombre: Nathaly Rodríguez Urrego Cargo: Coordinadora de Interventoría	Nombre: Nathaly Rodríguez Urrego Cargo: Coordinadora de Interventoría	Nombre: William Malaver Bello Cargo: Director de Interventoría

SUPERVISIÓN: INSTITUTO DESARROLLO URBANO - IDU

Revisado por:	Aprobado por:
	
Nombre: Diana Carolina Valderrama Torres Cargo: Apoyo a la Supervisión	Nombre: Diana Carolina Valderrama Torres Cargo: Apoyo a la Supervisión

Índice

1.	GENERALIDADES.....	6
1.1.	Metas Físicas	7
1.2.	Objetivos	7
1.3.	Objetivos Específicos.....	7
2.	INFORMACIÓN LEGAL DE LOS CONTRATOS DE CONSULTORÍA E INTERVENTORÍA.	8
2.1.	Datos generales, fecha de suscripción, legalización, iniciación y terminación.	8
2.2.	Plazo, prórrogas, suspensiones, ampliaciones de suspensión y reiniciación en sus diferentes fases (Recopilación de información, diseños, aprobaciones).	9
2.2.1.	Plazo inicial.....	9
2.2.2.	Afectaciones en el plazo de los Contratos de Consultoría e Interventoría.	9
2.2.3.	Plazo actualizado.....	10
2.3.	Valor inicial del contrato y adiciones.	10
2.3.1.	Sanciones y acciones legales en proceso.	11
2.4.	Garantías, certificados de modificación y vigencias.	12
2.4.1.	Garantías, certificados de modificación y vigencias contrato de Consultoría IDU-1815-2021.....	12
2.5.	Modificaciones al contrato.....	17
2.6.	Copia de las actas suscritas durante el período, junto con sus soportes.....	18
2.7.	Convenios asociados	20
3.	Balance y estado financiero de los contratos.	21
3.1.	Estado Financiero	21
3.2.	CDP Y CRP	22
3.3.	Relación de actas de pago y órdenes de pago	23
4.	INFORMACIÓN TÉCNICA.....	24
4.1.	Relación del personal de la Consultoría e Interventoría.	24
4.2.	Principales actividades desarrolladas por el personal de la Consultoría de cada dependencia.	32
4.3.	Productos Entregados.	58
4.4.	Programación de la Consultoría.	58

4.4.1.	Estado del PDT por fases.....	58
4.4.2.	Avance del cronograma en la fase de estudios y diseños.....	60
4.4.3.	Medidas tomadas por la Interventoría frente a los atrasos presentados.....	62
4.5.	Reporte de salida no conforme, (el cual debe estar alineado con el plan de calidad de no conformes del área).	64
5.	INFORME SOCIAL.....	66
6.	INFORMACIÓN AMBIENTAL Y DE SST.....	66
7.	ANEXOS	69

Índice de Ilustraciones

Ilustración 1.	Trazada del proyecto con única alternativa.	6
Ilustración 2.	Estado de avance PDT fase RAI.....	58
Ilustración 3.	Estado de avance PDT fase RAI.....	59

Índice de Graficas

Grafica 1.	Estado financiero Consultoría 1815 de 2021	21
Grafica 2.	Estado financiero Interventoría de 521 de 2022	22

Índice de Tablas

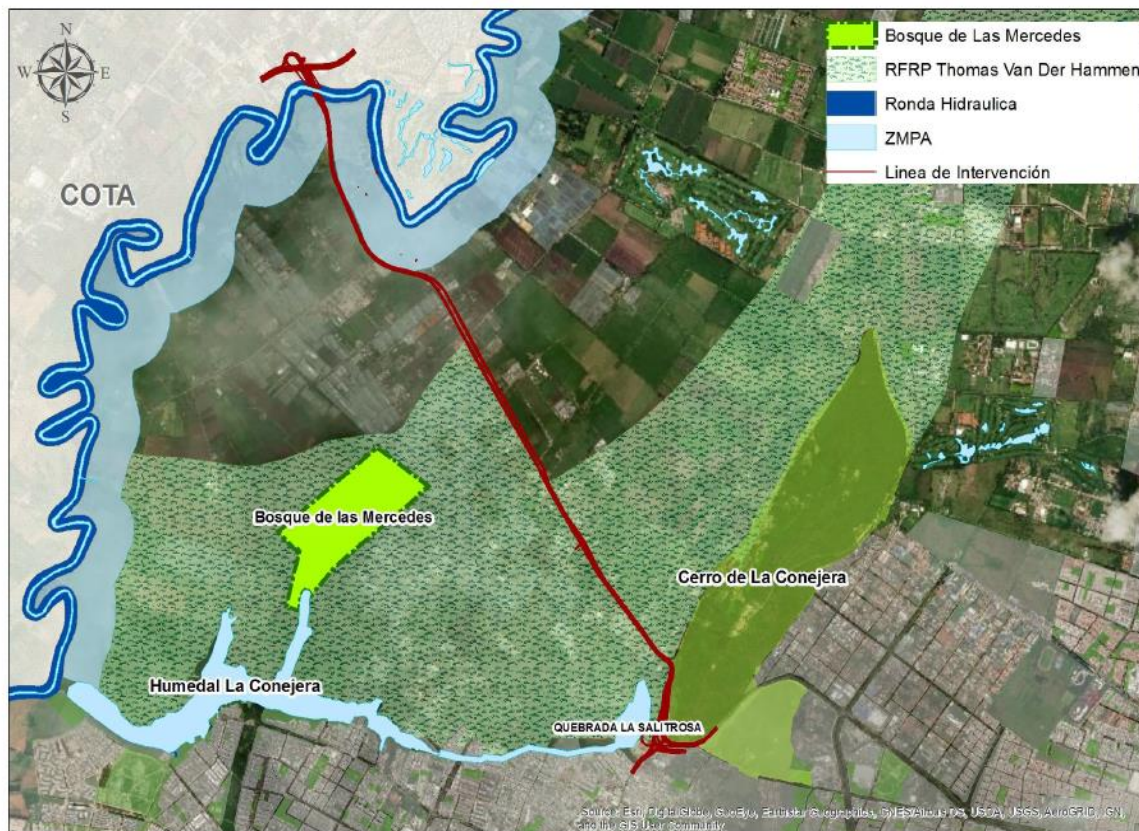
Tabla 1. Metas fiscales del proyecto	7
Tabla 2. Datos generales de los contratos de Consultoría e Interventoría	8
Tabla 3. Plazos inicial de los Contratos de Consultoría e Interventoría.	9
Tabla 4. Afectaciones en el plazo de los Contratos de Consultoría e Interventoría.	9
Tabla 5. Plazos actualizados después de afectaciones de los Contratos de Consultoría e Interventoría	10
Tabla 6. Valor inicial del contrato y adiciones	10
Tabla 7. Contrato Consultoría – Garantías, certificados de modificación y vigencias	12
Tabla 8. Modificaciones a los Contratos de Consultoría e Interventoría	18
Tabla 9. Relación de actas suscritas	19
Tabla 10. Estado financiero	21
Tabla 11. CDP Contrato IDU 1815-2021	22
Tabla 12. CRP Contrato IDU 1815-2021	22
Tabla 13. CPD IDU-521-2022	23
Tabla 14. CRP Contrato IDU-521-2022	23
Tabla 15. Actas y Ordenes de pago de Consultoría generadas.	24
Tabla 16. Actas y Ordenes de pago de Interventoría generadas.	24
Tabla 17. Relación del personal del Contrato de Interventoría y Consultoría.	24
Tabla 18. Resumen observaciones diseño geométrico	34
Tabla 19. Resumen mesas de trabajo diseño de tránsito	35
Tabla 20. Estado PDT en la fase de estudios y diseños – semana 93	59
Tabla 21. Avance PDT en la fase de estudios y diseños	60
Tabla 22. Avance PDT en la fase de estudios y diseños	65

1. GENERALIDADES

El presente documento es el Informe Mensual de Interventoría No.21 correspondiente al periodo entre el 1 de agosto de 2024 al 31 de agosto de 2024 ejecución de la Fase de Estudios y Diseños del Contrato IDU-521- 2022 que tiene por objeto *“Interventoría integral para la elaboración de la factibilidad, estudios y diseños para la construcción de la vía Cota desde la carrera 92 (Cerro de la Conejera) e intersección con el municipio de Cota”*

De acuerdo con el resultado de la Fase de Factibilidad, el proyecto Vía Cota tiene una estimación en longitud de 5.7 kilómetros con único trazado como alternativa, busca que las calzadas, las aceras, las zonas de Bio Retención (SUDS) y las ciclorrutas planteadas para la Vía Cota, formen parte del nuevo sistema de espacio público, destinados al tránsito y permanencia de los peatones del sector; y se relacionan funcionalmente con elementos del espacio público construido, con los elementos de la estructura ecológica principal, con la red de ciclorrutas y con los senderos peatonales existentes.

Ilustración 1. Trazada del proyecto con única alternativa.



Fuente: SGDU – IDU

1.1. Metas Físicas

Las metas físicas presentadas en la Tabla 1 reflejan el avance alcanzado hasta el corte 88, correspondiente al 26 de agosto de 2024, en la fase de estudios y diseños. Cabe destacar que estas metas están sujetas a posibles variaciones hasta la finalización de esta fase.

Tabla 1. Metas físicas del proyecto

Meta física vía	Unidad	Cantidad
Longitud Corredor (Calzada Izquierda y Derecha)	Km	13,5
Longitud Ciclorruta (Calzada Izquierda y calzada derecha)	Km	12.2
Espacio Público Aproximado	m ²	35.380
Longitud intersección	Km	1.9
Longitud ciclorruta intersección	Km	3.8
Puentes Vehiculares	Und	<ul style="list-style-type: none"> 1 Puente Cra. 92 (140 m) 2 puentes Rio Bogotá (186 – 190m) 2 puentes Var. Cota (124 – 129 m) 2 lazos Var. Cota (54 – 59 m)

Fuente: Resultado avance de la etapa de estudios y diseños – Cto 1815 de 2021

1.2. Objetivos

Desarrollar la etapa de estudios y diseños que contempla las fases de recopilación y análisis de la información, factibilidad, estudios y diseños y aprobaciones para la construcción de la vía Cota desde la Carrera 92 (Cerro de la Conejera) e intersección con el municipio de Cota como parte del ciclo de maduración del proyecto.

1.3. Objetivos Específicos

Los objetivos específico del proyecto son:

- Mejorar la accesibilidad y conectividad del tramo vial entre la ciudad de Bogotá D.C y el municipio de Cota
- Armonizar el proyecto con los proyectos o contratos que se desarrollen en la zona de influencia directa.
- Informar las actividades realizadas por el Consorcio EYD Cota en el desarrollo del contrato IDU-1815- 2021 para los componentes de topografía, gestión predial, tránsito, geometría vial, urbanismo y espacio público, hidráulica e hidrología, redes

secas y de gas, geotecnia, estructuras, pavimentos, arqueología y bienes de interés cultural (BIC), BIM, cronograma, costos y presupuestos.

- Presentar el estado de avance de las actividades ejecutadas en relación con las actividades programadas.
- Cumplir el Manual de Interventoría y/o Supervisión de Contratos vigente (Versión 9).

2. INFORMACIÓN LEGAL DE LOS CONTRATOS DE CONSULTORÍA E INTERVENTORÍA.

2.1. Datos generales, fecha de suscripción, legalización, iniciación y terminación.

En la siguiente tabla están los datos generales del Contrato de Consultoría y Contrato de Interventoría, entre los que están el número del contrato, objeto, nombre del consultor, nombre de interventor, porcentaje de participación en los consorcios, estado del contrato, fecha de suscripción, fecha de legalización, fecha de inicio y fecha de terminación actual al presente informe.

Tabla 2. Datos generales de los contratos de Consultoría e Interventoría

INFORMACIÓN	CONSULTOR		INTERVENTOR	
No. DEL CONTRATO	IDU No. 1815 de 2021		IDU No. 521 de 2022	
OBJETO	Elaboración de la factibilidad, estudios y diseños para la construcción de la vía Cota desde la carrera 92 (Cerro de la Conejera) e intersección con el municipio de Cota		Interventoría integral para la elaboración de la factibilidad, estudios y diseños para la construcción de la vía Cota desde la carrera 92 (Cerro de la Conejera) e intersección con el municipio de Cota	
CONTRATISTA CONFORMACIÓN CONSORCIO Y PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN	Consorcio EYD Cota	Participación	Consorcio Interventoría Cota	Participación
	EDL S.A.S	50%	SEG GEOTECNIA Y CONTROL DE CALIDAD S.A.S	40%
	DISEÑOS INTERVENTORÍAS Y SERVICIOS - DIS S.A.S	50%	SERVICIOS DE INGENIERÍA Y COMERCIALES SAS SERINCO COLOMBIA	5%
			PEYCO PROYECTOS ESTUDIOS Y CONSTRUCCIONES SA PEYCO COLOMBIA	16%
			GESTIÓN Y SERVICIOS DE INGENIERÍA SLU GESSING COLOMBIA	16%
			AMBIOTEC S.A.S	23%



INFORME MENSUAL DE SEGUIMIENTO A CONTRATOS

CÓDIGO: FO-DP-18

VERSIÓN: 2

INFORMACIÓN	CONSULTOR	INTERVENTOR
No. DEL CONTRATO	IDU No. 1815 de 2021	IDU No. 521 de 2022
ESTADO DEL CONTRATO	En el periodo del informe No. 19, el contrato está en ejecución en la Fase de Estudios y Diseños.	En el periodo del informe No. 19, el contrato está en ejecución en la Fase de Estudios y Diseños.
FECHA DE SUSCRIPCIÓN:	24/12/2021	5/05/2022
FECHA DE LEGALIZACIÓN:	27/12/2021	9/06/2022
FECHA DE INICIO:	1 de agosto de 2022	1 de agosto de 2022
Fecha de terminación actual:	27 de febrero de 2025	27 de marzo de 2025

Fuente: Consorcio Interventoría Cota

2.2. Plazo, prórrogas, suspensiones, ampliaciones de suspensión y reiniciación en sus diferentes fases (Recopilación de información, diseños, aprobaciones).

2.2.1. Plazo inicial

Tabla 3. Plazos iniciales de los Contratos de Consultoría e Interventoría.

PLAZO DEL CONTRATO	15 meses		16 meses	
Etapas	De Consultoría		De Interventoría	
Estudios y Diseños	Investigación, Recopilación y Análisis de información.	2 meses	Investigación, Recopilación y Análisis de información.	2 meses
	Elaboración de Factibilidad (según componente)	2 meses	Elaboración de Factibilidad (según componente)	2 meses
	Elaboración de Estudios y Diseños (incluye aprobaciones de la Interventoría)	6 meses	Elaboración de Estudios y Diseños (incluye aprobaciones de la Interventoría)	6 meses
	Tramites aprobaciones de permisos Entidades Distritales y Nacionales, al igual que la armonización con las empresas de servicios.	5 meses	Tramites aprobaciones de permisos Entidades Distritales y Nacionales, al igual que la armonización con las empresas de servicios.	5 meses
	NA	NA	Recibo	1 mes

Fuente: SGDU – IDU

2.2.2. Afectaciones en el plazo de los Contratos de Consultoría e Interventoría.

Tabla 4. Afectaciones en el plazo de los Contratos de Consultoría e Interventoría.

CONSULTORÍA		INTERVENTORÍA	
DESCRIPCIÓN	PLAZO	DESCRIPCIÓN	PLAZO
Suspensión No.1	20 días	Suspensión No.1	20 días
Ampliación No.1 a la suspensión No.1	16 días	Ampliación No.1 a la suspensión No.1	16 días

CONSULTORÍA		INTERVENTORÍA	
DESCRIPCIÓN	PLAZO	DESCRIPCIÓN	PLAZO
Ampliación No.2 a la suspensión No.1	7 días	Ampliación No.2 a la suspensión No.1	7 días
Suspensión No.2	30 días	Suspensión No.2	30 días
Ampliación No.1 a la Suspensión No.2	20 días	Ampliación No.1 a la Suspensión No.2	20 días
Ampliación No.2 a la Suspensión No.2	17 días	Ampliación No.2 a la Suspensión No.2	17 días
Ampliación No.3 a la Suspensión No.2	10 días	Ampliación No.3 a la Suspensión No.2	10 días
Ampliación No.4 a la Suspensión No.2	7 días	Ampliación No.4 a la Suspensión No.2	7 días
Ampliación No.5 a la Suspensión No.2	7 días	Ampliación No.5 a la Suspensión No.2	7 días
Ampliación No.6 a la Suspensión No.2	7 días	Ampliación No.6 a la Suspensión No.2	7 días
Modificación No.4 (Adición y prórroga)	7 meses y 12 días Factibilidad 4 meses Diseño	Modificación No.3 (Adición y prórroga)	7 meses y 12 días Factibilidad 4 meses Diseño
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUAL:	27 de febrero de 2025	FECHA DE TERMINACIÓN ACTUAL:	27 de marzo de 2025

Fuente: SGDU – IDU

2.2.3. Plazo actualizado

Tabla 5. Plazos actualizados después de afectaciones de los Contratos de Consultoría e Interventoría.

PLAZO DEL CONTRATO	26.4 meses		27.4 meses	
Etapas	De Consultoría		De Interventoría	
Estudios y Diseños	Investigación, Recopilación y Análisis de información.	2 meses	Investigación, Recopilación y Análisis de información.	2 meses
	Elaboración de Factibilidad (según componente)	10.4 meses	Elaboración de Factibilidad (según componente)	10.4 meses
	Elaboración de Estudios y Diseños (incluye aprobaciones de la Interventoría)	10 meses	Elaboración de Estudios y Diseños (incluye aprobaciones de la Interventoría)	10 meses
	Tramites aprobaciones de permisos Entidades Distritales y Nacionales, al igual que la armonización con las empresas de servicios.	4 meses	Tramites aprobaciones de permisos Entidades Distritales y Nacionales, al igual que la armonización con las empresas de servicios.	4 meses
	NA	NA	Recibo	1 mes

Fuente: Contrato de Consultoría e Interventoría.

2.3. Valor inicial del contrato y adiciones.

Tabla 6. Valor inicial del contrato y adiciones

VALOR Y ADICIONES			
CONSULTORÍA		INTERVENTORÍA	
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	\$ 13.039.951.981	VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	Incluya el valor inicial del contrato
Adición No.1 (Modificación No.4)	\$1.115.514.162	Adición No.1 (Modificación No.3)	\$1.015.106.215
VALOR ACTUALIZADO DEL CONTRATO:	\$14.155.466.143	VALOR ACTUALIZADO DEL CONTRATO:	\$ 5.135.082.102

Fuente: Dato de los Contrato de Consultoría e Interventoría

2.3.1. Sanciones y acciones legales en proceso.

En el transcurso del periodo correspondiente al Informe No.21 no se presentaron sanciones y acciones legales para el contrato de consultoría 1815 de 2021 ni para el contrato de Interventoría 521 de 2022.

Asimismo, y en salvaguarda de los intereses de la Entidad, una vez evidenciada la situación de presunto incumplimiento por parte del Consultor durante la Fase de Estudios y Diseños, se elaboraron y radicaron oportunamente los informes necesarios para el trámite del proceso administrativo sancionatorio, así:

- Teniendo en cuenta el atraso presentado en el PDT vigente, el cual supero el 5% en el informe No. 65 y dada la falta de respuesta oportuna a la solicitud del Plan de Contingencia requerido al Consultor, la Interventoría radicó ante el IDU mediante comunicado CIC-IDU-103-0424 y bajo consecutivo 202452600738252 el día 22 de abril de 2024 el Informe de Presunto Incumplimiento.

Al respecto, el IDU emitió observaciones al mismo mediante oficio 202423600790651 del 17 de junio de 2024.

- Es importante señalar que, a la fecha de emisión de las observaciones al informe del presunto incumplimiento el contrato de consultoría era objeto de la implementación del Plan de Contingencia.
- En este sentido y dado que al finalizar la implementación del Plan de Contingencia del contrato 1815 de 2021 el Consultor no logró superar el atraso, la Interventoría remitió mediante comunicación CIC-IDU-011-0724 del 02 de agosto de 2024 con radicado IDU 202452601366612, la actualización del informe de presunto incumplimiento del contrato de consultoría, en el cual se acogieron las observaciones emitidas en el oficio IDU 202423600790651.
- Posteriormente, el 21 de agosto de 2024, se llevó a cabo una mesa de trabajo entre el IDU y la Interventoría para la socializar las observaciones al informe. En respuesta, la Interventoría adelantó los correctivos necesarios y remitió una nueva versión para verificación de la Entidad, según lo acordado en la mesa de trabajo, mediante correo electrónico del 29 de agosto de 2024.
- El 05 de septiembre de 2024 se recibieron observaciones del IDU al informe de presunto incumplimiento a través de correo electrónico, y se organizó una reunión para resolver dudas el 18 de septiembre de 2024.



INFORME MENSUAL DE SEGUIMIENTO A CONTRATOS

CÓDIGO: FO-DP-18

VERSIÓN: 2

- Una vez atendidas todas las observaciones del IDU, la Interventoría radicó el informe de presunto incumplimiento actualizado, mediante oficio CIC-IDU-091-0924 del 26 de septiembre de 2024 con radicado IDU 202452601665042.

Es relevante señalar que, durante todo el proceso de revisiones y ajustes al informe de presunto incumplimiento, la Interventoría continuó cumpliendo diligentemente con sus obligaciones de vigilancia y control sobre el contrato de consultoría No. 1815 de 2021.

2.4. Garantías, certificados de modificación y vigencias.

2.4.1. Garantías, certificados de modificación y vigencias contrato de Consultoría IDU-1815-2021

Las garantías, certificados de modificación, vigencias del Contrato IDU 1815 de 2021 y sus respectivas actas de aprobación de garantías se anexan al presente informe y se relacionan en la siguiente tabla:

Tabla 7. Contrato Consultoría – Garantías, certificados de modificación y vigencias

GARANTÍAS							
INFORMACIÓN	CONSULTOR			INFORMACIÓN	INTERVENTOR		
Garantía	Vigencia Inicial	Vigencia Final	Valor Asegurado	Garantía	Vigencia Inicial	Vigencia Final	Valor Asegurado
MODIFICACIÓN NO.1 – ACTA NO.1 DE INICIO				ACTA DE INICIO			
PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO No. 33-44-101221349 – Anexo 3				PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO No. 65-44-101211723 Anexo No. 2			
CUMPLIMIENTO, MULTAS Y CLAUSULA PENAL	1/08/2022	1/07/2024	3.911.985.594,30	CUMPLIMIENTO, MULTAS Y CLAUSULA PENAL	1/08/2022	1/08/2024	1.235.996.690,40
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES	1/08/2022	31/10/2026	1.303.995.198,10	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES	1/08/2022	2/12/2026	411.998.896,80
CALIDAD DEL SERVICIO	1/08/2022	31/10/2026	3.911.985.594,30	CALIDAD DEL SERVICIO	1/08/2022	2/12/2023	1.235.996.690,40



INFORME MENSUAL DE SEGUIMIENTO A CONTRATOS

CÓDIGO: FO-DP-18

VERSIÓN: 2

GARANTÍAS							
INFORMACIÓN	CONSULTOR			INFORMACIÓN	INTERVENTOR		
PÓLIZA RCE No. 33-40-101066861 – Anexo 4				PÓLIZA DE RCE No. 65-40-101065034 Anexo No. 2			
RCE	1/08/2022	31/10/2023	651.997.599,05	RCE	1/08/2022	31/10/2023	400.000.000,00
Acta de aprobación de garantías del 05 de septiembre de 2022				Acta de aprobación de garantías del 05 de septiembre de 2022			
Acta No. 2 de suspensión, Acta No. 4 de ampliación de suspensión, Acta No. 5 de ampliación de suspensión, Acta No. 6 de Reinicio y Modificación No. 2.				Acta No. 2 de suspensión			
PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO No. 33-44-101221349 – Anexo 11				PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO No. . 65-44-101211723 – Anexos 3 y 4			
CUMPLIMIENTO, MULTAS Y CLAUSULA PENAL	1/08/2022	12/08/2024	3.911.985.594,30	CUMPLIMIENTO, MULTAS Y CLAUSULA PENAL	1/08/2022	20/08/2024	1.235.996.690,40
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES	1/08/2022	12/12/2026	1.303.995.198,10	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES	1/08/2022	20/12/2026	411.998.896,80
CALIDAD DEL SERVICIO	1/08/2022	12/12/2026	3.911.985.594,30	CALIDAD DEL SERVICIO	1/08/2022	20/12/2026	1.235.996.690,40
PÓLIZA RCE No. 33-40-101066861 – Anexos 5, 6 y 7				PÓLIZA DE RCE No. 65-40-101065034 Anexo No. 3			
RCE	1/08/2022	12/12/2023	651.997.599,05	RCE	1/08/2022	20/12/2023	400.000.000,00
Acta de aprobación de garantías del 23 de marzo de 2023				Acta de aprobación de garantías del 19 de diciembre de 2022			
Modificación No. 3.				Acta No. 3 de suspensión			
PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO No. 33-44-101221349 – Anexo 14, 15, 16, 17, 18, 18, 19				PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO No. . 65-44-101211723 – Anexo 6			
CUMPLIMIENTO, MULTAS Y CLAUSULA PENAL	1/08/2022	2/11/2025	4.246.639.842,90	CUMPLIMIENTO, MULTAS Y CLAUSULA PENAL	1/08/2022	5/09/2024	1.235.996.690,40
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES	1/08/2022	2/03/2028	1.415.546.614,30	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES	1/08/2022	5/01/2027	411.998.896,80
CALIDAD DEL	1/08/2022	2/03/2028	4.246.639.842,90	CALIDAD DEL	1/08/2022	5/01/2027	1.235.996.690,40



INFORME MENSUAL DE SEGUIMIENTO A CONTRATOS

CÓDIGO: FO-DP-18

VERSIÓN: 2

GARANTÍAS							
INFORMACIÓN	CONSULTOR			INFORMACIÓN	INTERVENTOR		
SERVICIO				SERVICIO			
PÓLIZA RCE No. 33-40-101066861 – Anexo 13, 14, 15, 16				PÓLIZA DE RCE No. 65-40-101065034 Anexo No. 4			
RCE	1/08/2022	2/03/2025	707.773.307,15	RCE	1/08/2022	5/01/2024	400.000.000,00
Acta de aprobación de garantías del 12 de febrero de 2024				Acta de aprobación de garantías del 18 de enero de 2023			
				Acta No. 4 de Ampliación de Suspensión, Acta No. 5 de Reinicio, Modificación No. 1 y Modificación No. 2.			
				PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO No. . 65-44-101211723 – Anexo 11			
				CUMPLIMIENTO,			
				MULTAS Y	1/08/2022	12/09/2024	1.235.996.690,40
				CLAUSULA PENAL			
				PAGO DE			
				SALARIOS,			
				PRESTACIONES	1/08/2022	12/01/2027	411.998.896,80
				SOCIALES E			
				INDEMNIZACIONES			
				CALIDAD DEL			
				SERVICIO	1/08/2022	12/01/2027	1.235.996.690,40
				PÓLIZA DE RCE No. 65-40-101065034 Anexo No. 9			
				RCE	1/08/2022	12/01/2024	400.000.000,00
				Acta de aprobación de garantías del 29/05/23			
				Acta No. 8 de suspensión			
				PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO No. 65-44-101211723 – Anexo 12, 13			
				CUMPLIMIENTO,			
				MULTAS Y	1/08/2022	11/10/2024	1.235.996.690,40
				CLAUSULA PENAL			
				PAGO DE			
				SALARIOS,			
				PRESTACIONES	1/08/2022	11/02/2027	411.998.896,80
				SOCIALES E			
				INDEMNIZACIONES			
				CALIDAD DEL	1/08/2022	11/02/2027	1.235.996.690,40



INFORME MENSUAL DE SEGUIMIENTO A CONTRATOS

CÓDIGO: FO-DP-18

VERSIÓN: 2

GARANTÍAS							
INFORMACIÓN	CONSULTOR			INFORMACIÓN	INTERVENTOR		
				SERVICIO			
				PÓLIZA DE RCE No. 65-40-101065034 Anexo No. 10			
				RCE	1/08/2022	11/02/2024	464.000.000,00
				Acta de aprobación de garantías del 24 de octubre de 2023			
				Acta No. 9 de Ampliación de la Suspensión.			
				PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO No. 65-44-101211723 – Anexo 15			
				CUMPLIMIENTO,	1/08/2022	29/10/2024	1.235.996.690,40
				MULTAS Y			
				CLAUSULA PENAL			
				PAGO DE	1/08/2022	1/03/2027	411.998.896,80
				SALARIOS,			
				PRESTACIONES			
				SOCIALES E			
				INDEMNIZACIONES	1/08/2022	1/03/2027	1.235.996.690,40
				CALIDAD DEL			
				SERVICIO			
				PÓLIZA DE RCE No. 65-40-101065034 Anexo No. 12 y 13			
				RCE	1/08/2022	5/01/2024	464.000.000,00
				Acta de aprobación de garantías del 04 de diciembre de 2023			
				Acta No. 10 Ampliación de la Suspensión y Acta No. 11 Ampliación de la Suspensión			
				PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO No. 65-44-101211723 – Anexo 18, 20			
				CUMPLIMIENTO,	1/08/2022	29/11/2024	1.235.996.690,40
				MULTAS Y			
				CLAUSULA PENAL			
				PAGO DE	1/08/2022	27/03/2024	411.998.896,80
				SALARIOS,			
				PRESTACIONES			
				SOCIALES E			
				INDEMNIZACIONES	1/08/2022	27/03/2027	1.235.996.690,40
				CALIDAD DEL			



INFORME MENSUAL DE SEGUIMIENTO A CONTRATOS

CÓDIGO: FO-DP-18

VERSIÓN: 2

GARANTÍAS							
INFORMACIÓN	CONSULTOR			INFORMACIÓN	INTERVENTOR		
				SERVICIO			
				PÓLIZA DE RCE No. 65-40-101065034 Anexo No. 10			
				RCE	1/08/2022	11/02/2024	464.000.000,00
				Acta de aprobación de garantías del 04 de enero de 2024			
				Acta No. 13 de Ampliación de la Suspensión y Acta No. 14 de Ampliación de la Suspensión			
				PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO No. 65-44-101211723 – Anexo 22, 23			
				CUMPLIMIENTO,			
				MULTAS Y	1/08/2022	12/12/2024	1.235.996.690,40
				CLAUSULA PENAL			
				PAGO DE			
				SALARIOS,			
				PRESTACIONES	1/08/2022	12/04/2027	411.998.896,80
				SOCIALES E			
				INDEMNIZACIONES			
				CALIDAD DEL			
				SERVICIO	1/08/2022	12/04/2027	1.235.996.690,40
				PÓLIZA DE RCE No. 65-40-101065034 Anexo No. 15			
				RCE	1/08/2022	12/04/2024	464.000.000,00
				Acta de aprobación de garantías del 15 de enero de 2024			
				Acta No 15 de Ampliación a la Suspensión y Prórroga No. 1, Adición No. 1 y Modificación No. 3.			
				PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO No. 65-44-101211723 – Anexo 18, 20			
				CUMPLIMIENTO,			
				MULTAS Y	1/08/2022	19/04/2025	1.540.524.630,60
				CLAUSULA PENAL			
				PAGO DE			
				SALARIOS,			
				PRESTACIONES	1/08/2022	19/08/2027	513.508.210,20
				SOCIALES E			
				INDEMNIZACIONES			



INFORME MENSUAL DE SEGUIMIENTO A CONTRATOS

CÓDIGO: FO-DP-18

VERSIÓN: 2

GARANTÍAS							
INFORMACIÓN	CONSULTOR			INFORMACIÓN	INTERVENTOR		
				CALIDAD DEL	1/08/2022	19/08/2027	1.540.524.630,60
				SERVICIO			
				PÓLIZA DE RCE No. 65-40-101065034 Anexo No. 17, 18			
				RCE	1/08/2022	19/08/2024	520.000.000,00
				Acta de aprobación de garantías del 02 de febrero de 2024			
				Ajuste de la vigencia de las pólizas según la Prórroga No. 1, Adición No. 1 y Modificación No. 3.			
				PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO No. 65-44-101211723 – Anexo 28, 29, 30			
				CUMPLIMIENTO,			
				MULTAS Y	1/08/2022	27/11/2025	1.540.524.630,60
				CLAUSULA PENAL			
				PAGO DE			
				SALARIOS,			
				PRESTACIONES	1/08/2022	27/03/2028	513.508.210,20
				SOCIALES E			
				INDEMNIZACIONES			
				CALIDAD DEL	1/08/2022	27/03/2028	1.540.524.630,60
				SERVICIO			
				PÓLIZA DE RCE No. 65-40-101065034 Anexo No. 15			
				RCE	1/08/2022	27/03/2025	520.000.000,00
				Acta de aprobación de garantías del 24 de septiembre de 2024			

Fuente: Dato de los Contrato de Consultoría e Interventoría

2.5. Modificaciones al contrato

El Contrato IDU-1815-2021 presentó cuatro (4) modificaciones y el Contrato IDU-521-2022 presentó tres (3) modificaciones a corte del presente informe.

Tabla 8. Modificaciones a los Contratos de Consultoría e Interventoría

MODIFICACIONES					
CONSULTOR			INTERVENTOR		
Modificatorio	Fecha	Observaciones	Modificatorio	Fecha	Observaciones
1	29 de julio de 2022	Modificar la CLÁUSULA 1. Numeral 2.2. EQUIPO DE ESPECIALISTAS Y DE APOYO TÉCNICO DEL ANEXO – REQUERIMIENTOS DE PERSONAL MÍNIMO Y EQUIPO MÍNIMO DEL PROYECTO	1	12 de enero de 2023	Modificar la CLÁUSULA 4 PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO, AJUSTANDO EL PLAZO DE LA FASE DE FACTIBILIDAD A 3 MESES Y APROBACIONES A 4 MESES, MANTENIENDO EL PLAZO TOTAL EN 16 MESES.
2	12 de enero de 2023	Modificar la CLÁUSULA 4 PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO, AJUSTANDO EL PLAZO DE LA FASE DE FACTIBILIDAD A 3 MESES Y APROBACIONES A 4 MESES, MANTENIENDO EL PLAZO TOTAL EN 15 MESES.	2	22 de marzo de 2023	Modificar el numeral 3 del párrafo Segundo de la Cláusula 8 denominada FORMA DE PAGO, de conformidad con lo establecido en la Circular 81 de 2023.
3	8 de mayo de 2023	Modificar el contrato IDU-1815 de 2021 en su Cláusula 8 denominada FORMA DE PAGO, párrafo Segundo, numeral 3 del Contrato, de conformidad con lo establecido en la Circular 81 de 2023	3	28 de diciembre de 2023	Modificación prorroga 1 y adición 1 al contrato.
4	28 de diciembre de 2023	Modificación prorroga 1 y adición 1 al contrato.			

Fuente: Documentos del Contrato de Consultoría e Interventoría.

2.6. Copia de las actas suscritas durante el período, junto con sus soportes.

Durante el transcurso del presente periodo, no se generaron actas para el contrato de Consultoría IDU 1815 de 2021, ni para el contrato de Interventoría No. 521 de 2022.

A continuación, se presente la trazabilidad de actas suscritas dentro del desarrollo del contrato:



INFORME MENSUAL DE SEGUIMIENTO A CONTRATOS

CÓDIGO: FO-DP-18

VERSIÓN: 2

Tabla 9. Relación de actas suscritas

RELACIÓN DE ACTAS LEGALES									
CONSULTOR					INTERVENTOR				
Nº	OBJETO	FECHA	VALOR	OBSERVACIONES	Nº	OBJETO	FECHA	VALOR	OBSERVACIONES
1	Acta de Inicio	01/08/2022	NA	NA	1	Acta de Inicio	01/08/2022	NA	NA
2	Acta de suspensión	29/11/2022	NA	Suspensión de 20 días calendario.	2	Acta de suspensión	29/11/2022	NA	Suspensión de 20 días calendario.
3	Acta de pago No.1	02/12/2022	\$406.587.560	Pago No.1	3	Acta de ampliación No.1 a la suspensión No.1	19/12/2022	NA	Suspensión de 16 días calendario.
4	Acta de ampliación No.1 a la suspensión No.1	19/12/2022	NA	Suspensión de 16 días calendario.	4	Acta de ampliación No.2 a la suspensión No.1	04/01/2023	NA	Suspensión de 7 días calendario.
5	Acta de ampliación No.2 a la suspensión No.1	04/01/2023	NA	Suspensión de 7 días calendario.	5	Acta de reinicio	11/01/2023	NA	
6	Acta de reinicio	11/01/2023	NA		6	Acta de pago No.1	05/04/2023	\$190.195.227	Pago No. 1
7	Acta de pago No.2	10/04/2023	\$273.559.132	Pago No.2	7	Acta de pago No.2	05/05/2023	\$77.189.179	Pago No. 2
8	Acta de pago No.3	08/05/2023	\$10.754.117	Pago No.3	8	Acta de suspensión No.2	21/09/2023	NA	Suspensión de 30 días calendario
9	Acta de pago No.4	05/06/2023	\$567.120.921	Pago No.4	9	Acta de ampliación No.1 a la suspensión No.2	20/10/2023	N/A	Suspensión de 20 días calendario
10	Acta de pago No.5	06/07/2023	\$409.680.648	Pago No.5	10	Acta de ampliación No.2 a la suspensión No.2	9/11/2023	N/A	Suspensión de 17 días calendario
11	Acta de suspensión No.2	21/09/2023	NA	Suspensión de 30 días calendario	11	Acta de ampliación a la suspensión No.2	24/11/2023	N/A	Suspensión de 10 días calendario
12	Acta de ampliación a la suspensión No.2	20/10/2023	N/A	Suspensión de 20 días calendario	12	Acta de suspensión No.2	11/12/2023	\$66.395.043	Pago No. 3
13	Acta de ampliación a la suspensión No.2	9/11/2023	N/A	Suspensión de 17 días calendario	13	Acta de ampliación a la suspensión No.2	6/12/2023	N/A	Suspensión de 7 días calendario
14	Acta de ampliación a la suspensión No.2	24/11/2023	N/A	Suspensión de 10 días calendario	14	Acta de ampliación a la suspensión No.2	13/12/2023	N/A	Suspensión de 7 días calendario
15	Acta de pago No.6	04/12/2023	\$94.079.169	Pago No.6	15	Acta de ampliación a la	20/12/2023	N/A	Suspensión de 7 días calendario



INFORME MENSUAL DE SEGUIMIENTO A CONTRATOS

CÓDIGO: FO-DP-18

VERSIÓN: 2

RELACIÓN DE ACTAS LEGALES									
CONSULTOR					INTERVENTOR				
N°	OBJETO	FECHA	VALOR	OBSERVACIONES	N°	OBJETO	FECHA	VALOR	OBSERVACIONES
						suspensión No.2			
16	Acta de ampliación a la suspensión No.2	6/12/2023	N/A	Suspensión de 7 días calendario	16	Acta de pago número 4	11/04/2024	\$154.378.357	Pago No. 4
17	Acta de ampliación a la suspensión No.2	13/12/2023	N/A	Suspensión de 7 días calendario	17	Acta de Pago número 5	8-07-2024	77.189.179	Pago No 5
18	Acta de ampliación a la suspensión No.2	20/12/2023	N/A	Suspensión de 7 días calendario	18	Acta de Pago número 6	1-08-2024	358.065.325	Pago No 6
19	Acta de cambio de etapa FAC a EYD	28/12/2023	N/A		19	Acta de Pago número 7	10-09-2024	123.873.194	Pago No 7
20	Acta de pago No 7	03/05/2024	\$216.157.752	Pago No.7					
21	Acta de Pago No 8	29-07-2024	\$490.055.272	Pago No 8					

Fuente: Documentos del Contrato de Consultoría e Interventoría.

2.7. Convenios asociados

Los Convenios Asociados vigentes con las diferentes ESP y Entidades a la fecha del presente informe son:

- Gas Natural S.A. ESP 20210906 IDU-853-2016 Prórroga 1 Convenio IDU-GAS NATURAL (VANTI).
- Empresa de Telecomunicaciones de Bogotá S.A. ESP 20201218 IDU-1069-2016 Otrosí modificadorio 1 al CONVENIO IDU-ETB.
- Codensa S.A. ESP 20210823 IDU-849-2016 Prórroga 1 al CONVENIO IDU-CODENSA
- Colombia Telecomunicaciones 01. Convenio IDU 1454 de 2017.
- Empresa de Acueducto y Alcantarillado 01. Convenio IDU 1450 – 2017.

Además, de los convenios mencionados anteriormente, también se cuenta con los convenios 1356 de 2021 (Convenio Marco) y 1573 de 2022 (Convenio Derivado) suscritos entre la Alcaldía de Bogotá, la Gobernación de Cundinamarca y la Alcaldía de Cota.

3. Balance y estado financiero de los contratos.

3.1.Estado Financiero

El control financiero en el formato del IDU “FO-EO-46” de los contratos de Consultoría y de Interventoría está en el Anexo 8.6.

Para el periodo del presente informe se generó el acta No. 19 de cobro para el contrato de interventoría 521 de 2022 por valor de \$ 123.873.194,00.

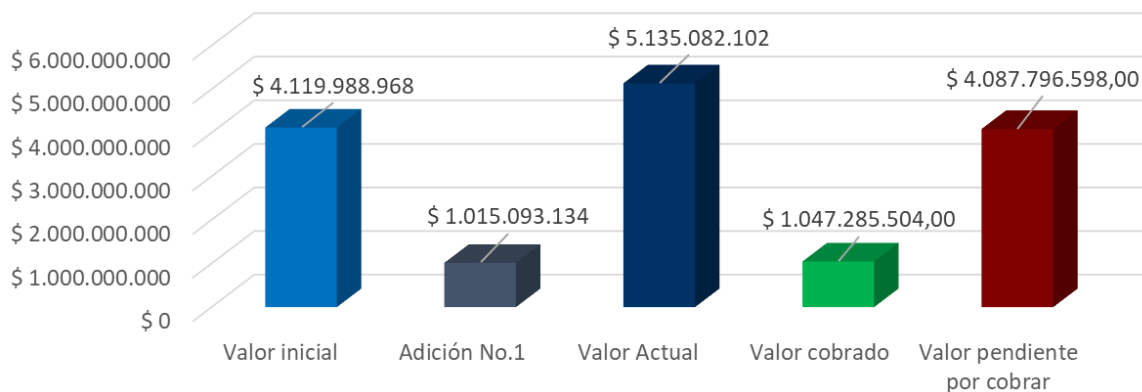
Tabla 10. Estado financiero

CONSULTORÍA		INTERVENTORÍA	
ACTA	VALOR	ACTA	VALOR
Valor Inicial	\$ 4.119.988.968	Valor Inicial	\$ 13.039.951.981,00
Adición No. 1	\$ 1.015.093.134	Adición No. 1	\$ 1.115.514.162,00
Valor actual contrato	\$ 5.135.082.102	Valor actual contrato	\$ 14.155.466.143,00
Valor cobrado	\$ 1.047.285.504,00	Valor cobrado	\$ 2.467.994.572,00
Valor pendiente por cobrar	\$ 4.087.796.598,00	Valor pendiente por cobrar	\$ 11.687.471.571

Fuente: Documentos del Contrato de Consultoría e Interventoría.

Grafica 1. Estado financiero Consultoría 1815 de 2021

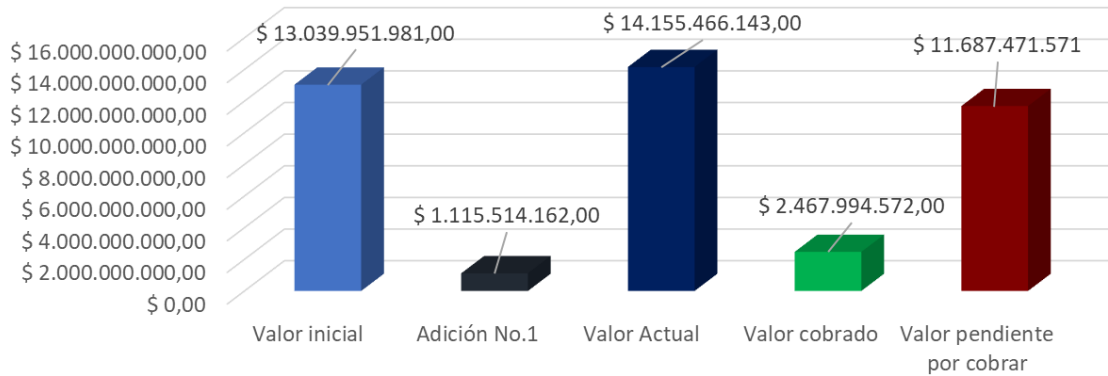
Contrato de Interventoría 521 de 2022



Fuente: Consorcio Interventoría Cota

Grafica 2. Estado financiero Interventoría de 521 de 2022

Contrato de Consultoría 1815 de 2021



Fuente: Consorcio Interventoría Cota

3.2.CDP Y CRP

El número de los CDP del Contrato de Consultoría 1815-2021 es:

Tabla 11. CDP Contrato IDU 1815-2021

CDP No. Fecha	FECHA DE EXPEDICIÓN	PROYECTO	RUBRO	VALOR
4543	15/10/2021	Vía Suba-Cota - Limite - Distr-Av San José	133011604490000007763	\$11.012.942.546
4546	15/10/2021	Vía Suba-Cota - Limite - Distr-Av San José	133011604490000007763	\$2.027.009.435
6342	15/12/2023	Vía Suba-Cota - Limite - Distr-Av San José	133011604490000007763	\$1.115.514.162
TOTAL				\$ 14.155.466.143

Fuente: Documentos IDU

El número de los CRP del Contrato de Consultoría 1815-2021 es:

Tabla 12. CRP Contrato IDU 1815-2021

CRP No. Fecha	PROYECTO	RUBRO	VALOR
5009 (28/12/2021)	Vía Suba-Cota - Limite - Distr-Av San José	133011604490000007763	\$11.012.942.546
5010 (28/12/2021)	Vía Suba-Cota - Limite - Distr-Av San José	133011604490000007763	\$2.027.009.435



INFORME MENSUAL DE SEGUIMIENTO A CONTRATOS

CÓDIGO: FO-DP-18

VERSIÓN: 2

CRP No. Fecha	PROYECTO	RUBRO	VALOR
5958 (30/12/2023)	Vía Suba-Cota - Limite - Distr-Av San José	133011604490000007763	\$1.115.514.162
TOTAL			\$ 14.155.466.143

Fuente: documentos ID

El número del CDP del Contrato de Interventoría IDU-521-2022

Tabla 13. CPD IDU-521-2022

CDP No. Fecha	PROYECTO	RUBRO	VALOR
1174 22/06/2022	Vía Suba-Cota	023011604490000007763	\$3.334.575.341
1207 22/06/2022	Vía Suba-Cota	023011604490000007763	\$169.254.827
1208 22/06/2022	Vía Suba-Cota	023011604490000007763	\$616.158.800
6343 15/12/2023	Vía Suba-Cota	023011604490000007763	\$1.015.106.215
TOTAL			\$ 5.135.082.102

Fuente: documentos IDU

El CRP del Contrato de Interventoría IDU-521-2022 es:

Tabla 14. CRP Contrato IDU-521-2022

CRP No. Fecha	PROYECTO	RUBRO	VALOR
2439 - 22/06/2022	Vía Suba-Cota	023011604490000007763	\$3.334.575.341
2440 - 22/06/2022	Vía Suba-Cota	023011604490000007763	\$169.254.827
2441 - 22/06/2022	Vía Suba-Cota	023011604490000007763	\$616.158.800
5962- 30/12/2023	Vía Suba-Cota	023011604490000007763	\$1.015.093.134
TOTAL			\$ 5.135.082.102

Fuente: documentos IDU

3.3.Relación de actas de pago y órdenes de pago

Para el contrato de Consultoría se han generado las siguientes actas de pago a la fecha de corte del presente informe:

Tabla 15. Actas y Ordenes de pago de Consultoría generadas.

Acta No.	Pago No.	Fecha Acta	Valor del Acta	Orden de Pago No.	Fecha Orden de Pago
3	1	02/02/2023	\$406.587.561	378	09/02/2023
7	2	10/04/2023	\$273.559.132	1065	13/04/2023
8	3	08/05/2023	\$10.754.117	1325	11/05/2023
9	4	05/06/2023	\$567.120.921	1612	08/06/2023
10	5	06/07/2023	\$409.680.648	2046	11/07/2023
15	6	04/12/2023	\$ 94.079.169	4146	7/12/2023.
20	5	3/05/2024	\$216.157.752	1002	10/05/2024.
21	6	29/07/2024	\$490.055.272	2182	09/08/24

Fuente: Documentos del Contrato de Consultoría.

A la fecha de corte del presente informe se han generado las siguientes actas de pago para el contrato de Interventoría:

Tabla 16. Actas y Ordenes de pago de Interventoría generadas.

Acta No.	Pago No.	Fecha Acta	Valor del Acta	Orden de Pago No.	Fecha Orden de Pago
6	1	5/04/2023	\$190.195.227	1013	12/04/2023
7	2	05/05/2023	\$77.189.179	1257	10/05/2023
12	3	27/11/2023	\$66.395.043	4014	11/12/2023
16	4	4/03/2024	\$154.378.357	959	11/04/2024
17	5	08/07/2024	\$77.189.179	1899	12/07/2024
18	6	01/08/2024	\$358.065.325	2181	09/08/2024
19	7	10/09/2024	\$123.873.194	2830	10/10/2024

Fuente: Documentos del Contrato de Interventoría.

4. INFORMACIÓN TÉCNICA

4.1. Relación del personal de la Consultoría e Interventoría.

Tabla 17. Relación del personal del Contrato de Interventoría y Consultoría.

RELACIÓN DE PERSONAL DE CONTRATO DE CONSULTORÍA			RELACION DE PERSONAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA		
Nombre	Cargo	N° de Identificación	Nombre	Cargo	N° de Identificación
DIRECTOR/COORDINACIÓN			DIRECTOR/COORDINACIÓN		
Rafael Villamarín Restrepo	Director de la Consultoría	80419547	WILLIAM ENRIQUE MALAVER BELLO	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	79.186.706
Gabriela Pérez Cotrino	Coordinador de la Consultoría	51890656	NATHALY RODRÍGUEZ URREGO	COORDINADOR DE INTERVENTORÍA	1.018.430.289
ESPECIALISTAS Y/O PROFESIONALES			LEGAL-FINANCIERO-CONTABLE		
TRÁNSITO			NATALIA MAYORGA ULLOA	ESPECIALISTA LEGAL	1.018.437.742
Christian Roqueme Salazar	Especialista en Tránsito y Transporte	80090282	OSCAR LAUREANO ROSERO JIMÉNEZ	ESPECIALISTA FINANCIERO	79.592.329



INFORME MENSUAL DE SEGUIMIENTO A CONTRATOS

CÓDIGO: FO-DP-18

VERSIÓN: 2

RELACIÓN DE PERSONAL DE CONTRATO DE CONSULTORÍA			RELACION DE PERSONAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA		
Nombre	Cargo	N° de Identificación	Nombre	Cargo	N° de Identificación
Gabriel Alejandro Prado Paneso	Ingeniero Modelador	80817177	YENNIFER MILENA DURAN RAMIREZ	PROFESIONAL CONTABLE	1.023.892.982
Angie Juliana Torres Álvarez	Ingeniero Apoyo	1023954956	ESPECIALISTAS Y/O PROFESIONALES		
VÍAS			TRÁNSITO		
Sebastián Mauricio Jiménez Delgado	Especialista en Diseño Geométrico	1098664048	LUIS CARLOS GUIO DÍAZ	ESPECIALISTA EN TRÁNSITO Y TRANSPORTE	74.334.446
ESPACIO PÚBLICO			VÍAS		
Ana Milena López Vargas	Especialista en urbanismo y espacio publico	30338315	VICTOR GUARIN CARRASQUILLA	Especialista en Diseño Geométrico	1.090.428.257
Juan Jacobo Molina Restrepo	Arquitecto Diseño urbano	79908113	ESPACIO PÚBLICO		
Diana Patricia Marín Saboya	Arquitecto Diseño urbano	52115971	PABLO ALEJANDRO SOTOMAYOR TRIBIN	Especialista en urbanismo y espacio publico	79.144.366
Edgar Hernán Benítez Fuentes	Especialista Patrimonio	73164302	ESTRUCTURAS		
Tomas Miguel Santacruz Delgado	Arquitecto de apoyo y renderista	1020736072	RAÚL ENRIQUE LOZANO MORA	ESPECIALISTA ESTRUCTURAL	80.411.279
ESTRUCTURAS			GEOTECNIA		
Andrea Isabel Rojas Erazo	Especialista en Estructuras - Variante Intercambio Cota	37086706	LUISA FERNANDA MORATO RIOS	ESPECIALISTA EN GEOTECNIA	1.014.209.124
Rodrigo Balanta Ramírez	Especialista en Estructuras - Puente rio Bogotá	94523023	PAVIMENTOS		
Rodrigo Balanta Ramírez	Especialista de Apoyo en Estructuras	1032369609	VERONICA TORRES RINCÓN	ESPECIALISTA EN PAVIMENTOS	52.355.587
Andrea Isabel Rojas Erazo	Especialista de Apoyo en Estructuras	1032369609	REDES HIDROSANITARIAS		
GEOTECNIA			RICARDO MONTENEGRO SOTO	ESPECIALISTA REDES HIDROSANITARIAS	79.892.395
Mario Andrés Arias Estrella	Especialista en Geotecnia	1.085.251.358	REDES SECAS		
Laura Estefanía Sáenz Esquivel	Ingeniero de apoyo	1019077145	EISENHOWER MIGUEL MARTINEZ ROA	Especialista en redes eléctrica, gas, teléfono, fibra óptica	7.176.466
PAVIMENTOS			COSTOS, PRESUPUESTOS Y PROGRAMACIÓN		



INFORME MENSUAL DE SEGUIMIENTO A CONTRATOS

CÓDIGO: FO-DP-18

VERSIÓN: 2

RELACIÓN DE PERSONAL DE CONTRATO DE CONSULTORÍA			RELACION DE PERSONAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA		
Nombre	Cargo	N° de Identificación	Nombre	Cargo	N° de Identificación
Teófilo Carlos Yidi Villareal	Especialista en Pavimentos	79795367	ANDRES GUSTAVO PINZON UBAQUE	Ingeniero y/o Arquitecto (Costos, Presupuestos y programación)	79.761.903
Everardo Pardo Guio	Especialista de Apoyo Pavimentos	79702450	GESTIÓN AMBIENTAL		
REDES HIDROSANITARIAS			ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL		
Juan Manuel Gutiérrez Segura	Especialista Redes Hidrosanitarias	80.503.026	LORENA VIVIANA RODRÍGUEZ RIVERA	Biólogo, Ing. Ambiental, Ing. Forestal, PhD con experiencia en Estudio de Impactos ambientales	52.868.251
María Fernanda Torres Quintana	Ingeniero de apoyo	1033712386	Meteorología y Clima		
Juan Manuel Gutiérrez Segura	Hidrólogo	80503026	ROBERT JOHAN QUIMBAY MORENO	ESPECIALISTA EN METEOROLOGÍA Y CLIMA	80.911.889
REDES SECAS			ROBERT JOHAN QUIMBAY MORENO	ESPECIALISTA EN METEOROLOGÍA Y CLIMA	80.911.889
Jorge Alejandro Sánchez Torres	Especialista en redes eléctrica, gas, teléfono, fibra óptica	7161835	Paisaje - Conectividad Ecológica		
Luis Hernando Pinto León	Ingeniero de apoyo	74365880	CAROLINA PAREJA AYERBE	Biólogo MSc con énfasis en ecología del paisaje (Paisaje - Conectividad Ecológica)	52.997.915
Alirio Cuesta Garzón	Ingeniero de apoyo	79573678	RODRIGO AUGUSTO SARMIENTO GARCÉS	Biólogo, Ornitólogo (Paisaje - Conectividad Ecológica)	80.133.823
COSTOS, PRESUPUESTOS Y PROGRAMACIÓN			LEONARDO JESÚS CLAROS SICACHA	BIÓLOGO, MASTOZOÓLOGO (PAISAJE - CONECTIVIDAD ECOLÓGICA)	80.767.354
Jhonatan Leandro Muñoz Vargas	Ingeniero y/o Arquitecto (Costos, Presupuestos)	71261705	DIEGO ALEJANDRO RODRIGUEZ TORRES	BIÓLOGO BOTÁNICO (PAISAJE - CONECTIVIDAD ECOLÓGICA)	80.094.897

RELACIÓN DE PERSONAL DE CONTRATO DE CONSULTORÍA			RELACION DE PERSONAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA		
Nombre	Cargo	N° de Identificación	Nombre	Cargo	N° de Identificación
Stephanie Ruiz García	Ingeniero de apoyo	1.113.309.052	HERÓN JOSÉ ROMERO MARTÍNEZ	BIÓLOGO, HERPETÓLOGO (PAISAJE - CONECTIVIDAD ECOLÓGICA)	79.882.309
Stephanie Ruiz García	Ingeniero de apoyo	1.113.309.052	Socioeconomico		
Ana María Vélez Cuellar	Ingeniero y/o Arquitecto (Especificaciones técnicas y Programación)	1121895054	ANDREA DEL PILAR GARCÍA CORTES	Trabajador social, sociologo, antropólogo psicologo MSc núcleo básico en ciencias sociales y/o economía (Socio económico)	46.377.990
GESTIÓN AMBIENTAL			ANDREA DEL PILAR GARCÍA CORTES	Especialista en Economía (Socio económico)	46.377.990
ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL			GISELLE NATALIA VARGAS PAEZ	Profesional apoyo Social (Socio económico)	1.015.479.980
Rafael Herrera Farfán	Biólogo, Ing. Ambiental, Ing. Forestal, PhD con experiencia en Estudio de Impactos ambientales	79154705	Ambiental		
Meteorología y Clima			LORENA VIVIANA RODRÍGUEZ RIVERA	ESPECIALISTA AMBIENTAL	52.868.251
Jorge Luis González Castro	Ingeniero Civil, Ambiental-MSc Hidrología (Meteorología y Clima)	1032395475	NILBERCECE MACIAS FERNÁNDEZ	ESPECIALISTA JURÍDICO AMBIENTAL	19.495.796
Jorge Luis González Castro	Ingeniero Civil, Ambiental-MSc Meteorología (Meteorología y Clima)	1032395475	GONZALO JIMENEZ BALLEEN	Especialista Forestal	19.496.832
Geomorfología y Geodinámica			CARLOS ANDRES GELVES VALDERRAMA	Profesional junior Forestal	80.227.880
Mario Andrés Arias Estrella	Ingeniero civil o geotecnista MSc en geociencias con énfasis en Geotecnia. (Geomorfología y Geodinámica)	1.085.251.358	SST		
Rubian Eduar Rendon Tangarife	Profesional geotecnista (Geomorfología y Geodinámica)	75100805	VIVIANA BELTRAN SANCHEZ	Especialista SST	1.019.009.899
Paisaje - Conectividad Ecológica			SIG Sistema de Información Geográfica		
Jimmy Edgard Álvarez Díaz	Biólogo MSc con énfasis en ecología del paisaje (Paisaje - Conectividad Ecológica)	79137985	JENIFFER KATHERINE GUZMÁN	INGENIERO ESPECIALISTA EN SIG	1.010.221.729



INFORME MENSUAL DE SEGUIMIENTO A CONTRATOS

CÓDIGO: FO-DP-18

VERSIÓN: 2

RELACIÓN DE PERSONAL DE CONTRATO DE CONSULTORÍA			RELACION DE PERSONAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA		
Nombre	Cargo	N° de Identificación	Nombre	Cargo	N° de Identificación
Carlos Andrés Martínez Pérez,	Biólogo, Ornitólogo (Paisaje - Conectividad Ecológica)	1.103.097.672	SUSTRACCIÓN		
Angelica María Zorrilla Aguirre	Biólogo, Mastozoólogo (Paisaje - Conectividad Ecológica)	1094920635	Meteorología y Clima		
Julio Cesar Baquero Rojas	Biólogo Botánico (Paisaje - Conectividad Ecológica)	1094905541	ROBERT JOHAN QUIMBAY MORENO	ESPECIALISTA EN HIDROGEOLOGÍA	80.911.889
Carolina Vargas Pinto	Biólogo, herpetólogo (Paisaje - Conectividad Ecológica)	52269486	ROBERT JOHAN QUIMBAY MORENO	ESPECIALISTA EN HIDROGEOLOGÍA	80.911.889
Socioeconómico			Paisaje - Conectividad Ecológica		
DORA IBETH GALINDO	Trabajador social, sociólogo, antropólogo psicólogo MSc núcleo básico en ciencias sociales y/o economía (Socio económico)	52.850.289	CAROLINA PAREJA AYERBE	Biólogo MSc con énfasis en ecología del paisaje (Paisaje - Conectividad Ecológica)	52.997.915
Astrid María Mercedes Blanco Alarcón	Especialista en Economía (Socio económico)	41545897	RODRIGO AUGUSTO SARMIENTO GARCÉS	Biólogo, Ornitólogo (Paisaje - Conectividad Ecológica)	80.133.823
JUANA CAROLINA MURILLO RUIZ	Profesional apoyo Social (Socio económico)	601 2483820	LEONARDO JESÚS CLAROS SICACHA	BIÓLOGO, MASTOZOÓLOGO (PAISAJE - CONECTIVIDAD ECOLÓGICA)	80.767.354
Ambiental			DIEGO ALEJANDRO RODRIGUEZ TORRES	BIÓLOGO BOTÁNICO (PAISAJE - CONECTIVIDAD ECOLÓGICA)	80.094.897
Claudia Marcela Peraza Forero	Especialista Ambiental	39744782	HERÓN JOSÉ ROMERO MARTÍNEZ	BIÓLOGO, HERPETÓLOGO (PAISAJE - CONECTIVIDAD ECOLÓGICA)	79.882.309



INFORME MENSUAL DE SEGUIMIENTO A CONTRATOS

CÓDIGO: FO-DP-18

VERSIÓN: 2

RELACIÓN DE PERSONAL DE CONTRATO DE CONSULTORÍA			RELACION DE PERSONAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA		
Nombre	Cargo	N° de Identificación	Nombre	Cargo	N° de Identificación
Wilson Giovanni León Guerrero	Especialista Jurídico Ambiental	79434280	Socioeconomico		
Luz Adriana Molina García	Especialista Forestal	1.077.145.214	MARTHA PIEDAD RAMÍREZ GALLEG0	ESPECIALISTA SOCIAL	52.031.985
Gabriel Andrés Pinto Escobar	Profesional junior Forestal	80795557	GISELLE NATALIA VARGAS PAEZ	Profesional apoyo Social (Socio económico)	1.015.479.980
SST			Asistente de campo toma información		
Zulma Liliana Amaya	Especialista SST	52.217.518	JULIÁN ANDRÉS BENAVIDES CÉSPEDES	Profesionales Junior, ambiental, biólogo, Forestal (Asistente de campo levantamiento información)	1.045.722.908
SIG Sistema de Información Geográfica			Editor Técnico		
Cesar Aldana Otolara	Ingeniero especialista en SIG con experiencia en interpretación de imágenes satelitales y conectividad	80.023.710	LAURA PINZÓN MORENO	PROFESIONAL (EDITOR TÉCNICO)	1.019.131.794
SUSTRACCIÓN			ARQUEOLOGÍA		
Juan Manuel Dávila Méndez	Ingeniero Civil, Ambiental o Geólogo en Hidrogeología	80097824	LEONARDO LIZCANO SERNA	ARQUEÓLOGO	1.020.751.685
Meteorología y Clima			JORGE TABORDA UCHIMA	Arquitecto BIC	16.709.415
Jorge Luis González Castro	Ingeniero Civil, Ambiental-MSc Hidrología (Meteorología y Clima)	1032395475	GESTIÓN SOCIAL		
Jorge Luis González Castro	Ingeniero Civil, Ambiental-MSc Meteorología (Meteorología y Clima)	1032395475	ENITH RIVILLAS ÁVILA	Especialista social	53.082.424
Hidrografía / Hidrología			SIG - CAD		
Juan Manuel Gutiérrez Segura	Ingeniero en recursos hídricos - PhD Hidro sistemas, recursos hídricos. (Hidrografía / Hidrología)	80503026	ISBELIA MONTENEGRO MORANTES	Profesional SIG-CAD	52.173.627
Geomorfología y Geodinámica			OSWALDO ÁVILA ANDRADE	Profesional BIM	80.229.191
Rubian Eduar Rendon Tangarife	Ingeniero civil o geotecnista MSc en geociencias con énfasis en Geotecnia. (Geomorfología y Geodinámica)	75100805	GESTION PREDIAL		
Paisaje - Conectividad Ecológica			WILSON ANDREY NUÑEZ BOTELLO	GESTOR INMOBILIARIO	1.090.425.445
Jimmy Edgard Álvarez Díaz	Biólogo MSc con énfasis en ecología del paisaje (Paisaje - Conectividad Ecológica)	79137985	ROCÍO GARCÍA PACHECO	GESTOR SOCIO-JURÍDICO	36.593.610

RELACIÓN DE PERSONAL DE CONTRATO DE CONSULTORÍA			RELACION DE PERSONAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA		
Nombre	Cargo	N° de Identificación	Nombre	Cargo	N° de Identificación
Carlos Andrés Martínez Pérez,	Biólogo, Ornitólogo (Paisaje - Conectividad Ecológica)	1.103.097.672	NÉSTOR FABIO MARTÍNEZ CANTOR	GESTOR TÉCNICO	1.070.596.357
Angelica María Zorrilla Aguirre	Biólogo, Mastozoólogo (Paisaje - Conectividad Ecológica)	1094920635	COMISIÓN TOPOGRAFIA		
Julio Cesar Baquero Rojas	Biólogo Botánico (Paisaje - Conectividad Ecológica)	1094905541	CARLOS ORLANDO BOCANEGRA ORTIZ	TOPÓGRAFO INSPECTOR	93.128.402
Carolina Vargas Pinto	Biólogo, herpetólogo (Paisaje - Conectividad Ecológica)	52269486	PERSONAL AUXILIAR TÉCNICO		
Socioeconómico			BRAYAM ALEXANDER GONZALEZ RIVERA	AUXILIAR DE INGENIERÍA	1.023.960.929
DORA IBETH GALINDO	Trabajador social, sociólogo, antropólogo psicólogo MSc núcleo básico en ciencias sociales y/o economía (Socio económico)	52.850.289	DIDIER FERNANDO AMADO CAICEDO	LABORATORISTA INSPECTOR	1.061.725.197
Maria Constanza Pardo Prada	Profesional apoyo Social (Socio económico)	51.595.755	PERSONAL ADMINISTRATIVO		
Asistente de campo toma información			LUVI YURISAM GOMÉZ	ADMINISTRADOR	1.070.950.481
Shirley Paola Lopera Bermejo	Profesionales Junior, ambiental, biólogo, Forestal (Asistente de campo levantamiento información)	1032421023	INGRID DANIELA VARGAS GARZÓN	SECRETARIA 2	1.023.978.635
Editor Técnico			OTRO PERSONAL		
Shirley Paola Lopera Bermejo	Profesional (Editor Técnico)	1032421023	GERMAN AMOROCHO GOMEZ	CONDUCTOR O MOTORISTA	79.379.165
ARQUEOLOGÍA y BIENES DE INTERÉS CULTURAL					
Edgar Hernán Benítez Fuentes	Arqueólogo	73164302			
Cesar Aldana Otalora	Profesional SIG-CAD	80.023.710			
Marcela Escallón Vélez	Arquitecto BIC	41758636			
GESTIÓN SOCIAL					



INFORME MENSUAL DE SEGUIMIENTO A CONTRATOS

CÓDIGO: FO-DP-18

VERSIÓN: 2

RELACIÓN DE PERSONAL DE CONTRATO DE CONSULTORÍA			RELACION DE PERSONAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA		
Nombre	Cargo	N° de Identificación	Nombre	Cargo	N° de Identificación
Dora Ibeth Galindo Cubillos	Especialista social	52.850.289			
Diana Paola Jaime Medina	Profesional social de apoyo	1010195200			
SIG - CAD					
Cesar Aldana Otalora	Profesional SIG-CAD	80.023.710			
Raúl Alejandro González Pineda	Profesional BIM	80026604			
GESTIÓN PREDIAL					
Alberto Borge Stevenson	ARTICULADOR JURÍDICO	73079352			
Luis Armando Beltrán Gaitán	ARTICULADOR RESTABLECIMIENTO DE CONDICIONES	79712273			
Carolina Malagón Robayo	GESTOR ECONÓMICO	39781099			
Sandra Paola Zaldúa Contreras	GESTOR EVALUADOR	52.382.796			
Sandra Paola Zaldúa Contreras	GESTOR INMOBILIARIO	52382796			
Lina María Arias Torres	GESTOR RESTABLECIMIENTO DE CONDICIONES	1121899373			
Carolina Malagón Robayo	GESTOR ECONÓMICO DE COMPENSACIONES	39781099			
Alberto Borge Stevenson	GESTOR SOCIO-JURÍDICO	73079352			
Luis Fredy Duarte Cubides	GESTOR TÉCNICO	7166406			
COMISIÓN TOPOGRAFÍA					
José German Parra Riaño	Ingeniero Catastral o Topográfico	80542844			

Fuente: Documentos del Contrato de Interventoría.

4.2.Principales actividades desarrolladas por el personal de la Consultoría de cada dependencia.

Las actividades desarrolladas por el personal de la Consultoría en el periodo del presente informe, fueron actividades relacionadas al noveno mes de la Fase de Estudios y Diseños.

Etapa de Investigación

La Consultoría en la Fase de Recopilación y Análisis de la información desarrolló las actividades necesarias, de recopilación y análisis de la totalidad de documentación, normativa, contratos aledaños y en si de la totalidad de información relevante para el proyecto.

Igualmente, en la fase RAI se iniciaron los contactos con las empresas de servicios públicos, entidades distritales, entidades de orden departamental, entidades de orden nacional y a la Alcaldía de Cota, con el fin de solicitar información, presentar la intención del proyecto y recibir retroalimentación de los requerimientos de cada una de estas ESP.

Es pertinente indicar que, a corte del presente informe la fase RAI finalizó con un avance del 100% de ejecución y la totalidad de informes RAI fueron aprobados por la Interventoría.

Topografía

El día 3 de mayo de 2024, la Interventoría remitió al IDU mediante comunicado CIC-IDU-001-0524 y bajo radicado 202452600815382 la aprobación del producto

- El día 18 de julio de 2024, el IDU emitió la revisión del producto "Informe de Topografía" en la versión No.2.con oficio STED 202423600930821 y fue trasladada al Consultor para la atención correspondiente, bajo comunicado de la interventoría CIC-IDU-074-0724 el día 24 de julio de 2024.
- El día 30 de julio de 2024, la consultoría remitió a la interventoría mediante comunicado 1026-1815-2021-1394 Respuesta CIC-IDU-074-0724 – STED 202123600930821 Informe complementación Topografía.

Teniendo en cuenta que una de las observaciones del IDU requería que la Interventoría complementara el informe de verificación de trabajos en campo adelantados por la Consultoría; es importante señalar que, durante los trabajos de campo, la Interventoria adelantó el acompañamiento requerido para la verificación de equipos, procedimientos de toma de información, resolución de dudas técnicas y demás que se requirieron.

Igualmente, una vez recibido el informe ajustado por parte del Consultor, la Interventoría procedió a adelantar las gestiones correspondientes para la actualización del informe de control de calidad, adelantando la respectiva verificación en campo, lo cual incluyó visita y toma de información en sitio.

El trabajo de control de calidad buscó los siguientes objetivos:

- Realizar el posicionamiento de dos parejas de puntos de control (GPS1-GPS24, GPS2-GPS3).
- Verificar y comparar las coordenadas calculadas y ajustadas por el consultor en etapa de estudios y diseños.
- Dar un concepto de aprobación o desaprobación de la calidad de la información mediante un cuadro comparativo de coordenadas entregadas por el consultor y la información generada en este informe, este cuadro generar una diferencia en distancia que dará fe de la veracidad y calidad de la información.
- Entregar un soporte con las especificaciones de precisiones y procedimientos adecuadamente ejecutados con el fin de demostrar la veracidad de los datos adquiridos.

Se realizó la visita de reconocimiento al área objeto de estudio con el fin de localizar e identificar en campo la existencia y estado de los puntos de control horizontal pertenecientes a la red geodésica y poligonales materializadas por el contratista de consultoría (IDU No. 1815 DE 2021) en el año 2022 durante la etapa de recopilación de información topográfica para estudios y diseños.

La verificación se basó con el apoyo en la información suministrada por la interventoría de la red geodésica (“Formato Reporte Final de Coordenadas Magna Planas Bogotá.xlsx”) y poligonales (carpeta “7. CALCULOS, AJUSTE DE POLIGONALES”) punto a punto que fue aprobada en su momento.

Al corte del presente, la Interventoría realizó el informe de verificación correspondiente y ajustó, junto con la Consultoría la totalidad de la entrega de la información teniendo en cuenta la estructura de carpeta enviada por la DTINI.

Diseño Geométrico

El Consultor hace entrega el 21 de agosto con oficio 1026-1815-2021-1440, y una vez verificado Informe de Diseño Geométrico para la fase de Estudios y Diseños en su versión 2, la Interventoría emite observaciones el 4 de septiembre de 2024 con oficio CIC-IDU-013-0924.

Dentro de las observaciones emitidas por la Interventoría, se adelantó la división en 4 grupos que contienen subgrupos para ser revisadas y subsanadas, así:

Tabla 18. Resumen observaciones diseño geométrico

GRUPO	INSUMO	DIAGNOSTICO
A	INFORME	Pendiente por ajustes de forma y algo de contenido
B	DISEÑO	Subsanado
C	PLANOS	Pendiente por pavimentos y Taludes y algo de presentación.
D	ANEXOS	Subsanado parcialmente, ajustar algo de contenido y presentación.

Fuente: Consorcio Interventoría Cota

Adicionalmente, se enviaron observaciones puntuales dentro del informe “1026_1815_2021_ED_DG_Interventoria.docx”, para ser tenidas en cuenta por el Consultor.

En este sentido, durante el mes de septiembre de 2024, la Consultoría adelantó los ajustes requeridos dentro del diseño geométrico; igualmente, es pertinente aclarar que El área de diseño geométrico contaba con un avance positivo dentro de la fase de estudios y diseños; sin embargo, su entrega final y respectiva revisión y aprobación e Interventoría se ha visto impactada por falta de definiciones en las demás áreas del proyecto como lo son urbanismo y pavimentos, entre otras.

Por lo anterior, la Interventoría emitió apremio para conminar a al Consultoría a la implementación inmediata de los correctivos necesarios para superar el atraso que se presenta y cumplir con la totalidad de entrega de productos el día 27 de septiembre de 2024 con oficio CIC-IDU-102-0924, con la respectiva aprobación de Interventoría, de cara a la finalización de la fase de estudios y diseños prevista para el 27 de octubre de 2024, so pena de iniciar las acciones a las que haya lugar para el proceso de presunto incumplimiento.

Estudios de Tránsito, Transporte y Seguridad Vial

Aun cuando el consultor ha trabajado en la elaboración del estudio de tránsito, el mismo ha sido objeto de observaciones por parte de la SDM, evidenciándose por ejemplo una desactualización dentro del modelo del estudio de tránsito el cual, tal como fue manifestado por el área de tránsito del Consultor, no contaba con el urbanismo actualizado y se había trabajado con un insumo de noviembre de 2023.

En el marco de la revisión del Estudio de Tránsito por parte de la Secretaría Distrital de Movilidad – SDM se realizaron varias mesas de trabajo, previo al proceso de radicación, de la cual se resalta la del 28 de agosto de 2024, en donde la SDM presentó observaciones que conllevaron a realizar ajustes tanto a la Modelación de Tránsito como a la propuesta de Urbanismo que impactaron directamente las áreas de Diseño Geométrico, Urbanismo y Espacio Público, Tránsito, Señalización y Semaforización, las cuales fueron revisadas hasta su validación por SDM en la mesa de trabajo celebrada el día 23 de septiembre de 2024.

Como ayuda de memoria se realiza un recuento de las reuniones técnicas y los temas principalmente tratados:

Tabla 19. Resumen mesas de trabajo diseño de tránsito

FECHA Y HORA	MESA DE TRABAJO	CONVOCADOS	PRINCIPALES TEMAS TRATADOS
28 – ago – 2024 9:00 am	Modelación; Proyecto vía Suba - Cota	SDM – IDU – Consultor - Interventor	SDM realizó observaciones sobre los volúmenes de camiones y compartió las observaciones generadas tras la última revisión, que abarcaban temas como cargas, volúmenes, velocidad, tráfico escolar, entre otros aspectos relevantes. También mencionó la importancia de armonizar los diferentes componentes del modelo.
28 – ago – 2024 2:00 pm	Urbanismo; Proyecto vía Suba - Cota	SDM – IDU – Consultor - Interventor	Mantener los anchos de las franjas de circulación peatonal FCP y ciclorruta FCA. Incorporar elementos de segregación horizontal y/o vertical entre franjas FCP – FCA Considerar las condiciones bajo los puentes y cruces Realizar análisis de trayectorias. Revisar franja de ciclorruta FCA en las zonas de los paraderos Minimizar la zona de conflicto con los vehículos, proponiendo medidas de mitigación, sugiere que la señalización horizontal incluyera hitos para que los vehículos respetaran el espacio. Incluir isletas antes de los pompeyanos. Revisar las pendientes de las rampas. Revisar la ubicación de bolardos, ajustar geometría de isletas Revisar cruces peatonales evitando recorridos diagonales; Revisar cruces en “Z” Revisar conectividad de ciclorruta y peatones en empalme variante cota.
5 – sep – 2024 4:30 pm	Urbanismo; Verificar el avance de	IDU – Consultor - Interventor	Revisión de la atención de las observaciones de la mesa de trabajo de Urbanismo con SDM

FECHA Y HORA	MESA DE TRABAJO	CONVOCADOS	PRINCIPALES TEMAS TRATADOS
	atención de observaciones y propuestas de ajuste del Urbanismo – previo a mesa de trabajo con SDM		y la implementación de las mismas en el proyecto
13 – sep – 2024 2:00 pm	Urbanismo; Proyecto vía Suba - Cota	SDM – IDU – Consultor - Interventor	Socialización con IDU de la implementación de las observaciones
16 – sep – 2024 2:00 pm	Verificar el avance de atención de observaciones y propuestas de ajuste del Urbanismo – previo a mesa de trabajo con SDM	IDU – Consultor - Interventor	Verificación de la atención de las observaciones
23 – sep – 2024 10:00 am	Urbanismo; Proyecto vía Suba - Cota	SDM – IDU – Consultor - Interventor	Para la entrega en el producto final de urbanismo SDM sugirió, en el puente de la 92 la creación de una plazoleta bien iluminada debajo del puente para mejorar la movilidad y dar calidad al proyecto. Se solicitó eliminar los bolardos de la franja de ciclorruta FCA. Utilizar pintura en el piso con bandas termoplásticas. Solicitó dejar transiciones en los costados donde finaliza el proyecto y en los empalmes de ciclo rutas y andenes con la plaza adoquinada

Fuente: Consorcio Interventoría Cota

Como se puede observar en el cuadro anterior, en la medida que la SDM ha presentado sus sugerencias de ajuste al diseño, la Consultoría los ha ido implementando en las diferentes áreas.

Igualmente, la Interventoría emitió apremio para conminar a al Consultoría a la implementación inmediata de los correctivos necesarios para superar el atraso que se presenta y cumplir con la totalidad de entrega de productos el día 27 de septiembre de 2024 con oficio CIC-IDU-102-0924, con la respectiva aprobación de Interventoría, de cara a la finalización de la fase de estudios y diseños prevista para el 27 de octubre de 2024, so pena de iniciar las acciones a las que haya lugar para el proceso de presunto incumplimiento.

Estudios y Diseños Arquitectónicos

A pesar de que el componente de urbanismo, paisajismo y espacio público mostró avances en el desarrollo de la fase de estudios y diseños, el ritmo de ejecución decayó en su ejecución al punto de que el Consultor no cumplió con la entrega del producto denominado “Documento final urbanismo y espacio público” del componente de Urbanismo y Espacio Público, cuyo vencimiento en el PDT era el 20 de agosto de 2024.

Si bien es cierto se han desarrollado mesas de trabajo con la SDM en la cual se ha recibido retroalimentación de esta Entidad, también se debe tener en cuenta que, se han tomado tiempos adicionales a los establecidos contractualmente para la atención de observaciones por parte de la Consultoría, lo cual ha derivado en que a corte del presente no se tenga la entrega del DTS del componente, el cual estaba previsto en el PDT para el 20 de agosto de 2024 sin que a la fecha se tenga su entrega definitiva.

Teniendo en cuenta lo manifestado en el párrafo anterior, se informa que si bien es cierto se han desarrollado mesas de trabajo con la SDM en la cual se ha recibido retroalimentación de esta Entidad, también se debe tener en cuenta que, se han tomado tiempos adicionales a los establecidos contractualmente para la atención de observaciones por parte de la Consultoría, lo cual ha derivado en que a corte del presente no se tenga la entrega del DTS del componente, el cual estaba previsto en el PDT para el 20 de agosto de 2024.

En este sentido, la Interventoría adelantó el respectivo apremio No.2 a la Consultoría por la falta de entrega del producto “Documento final urbanismo y espacio público” , mediante oficio CIC-IDU-044-0924 del 17 de septiembre de 2024, informando que cualquier atraso que se genere derivado de la falta de entrega de este producto será imputable al Consultor. Así mismo, la Interventoría emitió apremio para conminar a la Consultoría a la implementación inmediata de los correctivos necesarios para superar el atraso que se presenta y cumplir con la totalidad de entrega de productos el día 27 de septiembre de 2024 con oficio CIC-IDU-102-0924, con la respectiva aprobación de Interventoría, de cara a la finalización de la fase de estudios y diseños prevista para el 27 de octubre de 2024, so pena de iniciar las acciones a las que haya lugar para el proceso de presunto incumplimiento.

Igualmente, se incluyó este componente en el informe de presunto incumplimiento que, a corte del presente informe se encuentra en trámite.

Redes Hidrosanitarias

INSPECCIÓN CCTV:

Dentro del componente de redes húmedas, se ha presentado una problemática latente respecto a la aprobación por parte de Interventoría del informe de inspección de CCTV, asunto sobre el cual se aclara que la entrega inicial estaba pactada para el día 27 de marzo de 2024, la cual no fue cumplida por el Consultor pese a los requerimientos efectuados por la Interventoría para tal fin.

Teniendo en cuenta la trazabilidad descrita en los informes mensuales anteriores, se pudo establecer que, el requerimiento primordial en la entrega del informe de inspección con CCTV, es que se realicen las inspecciones propuestas para tal fin, entendiendo que este es un insumo base para la elaboración del diseño definitivo de redes húmedas y que se deben agotar todas las instancias para lograrlo.

En este sentido, se adelantó la visita de seguimiento con la EAAB el día 13 de septiembre, en la cual se realizó el reconocimiento del sector y se envió la información de coordenadas de los pozos, por lo que a corte del presente informe se están adelantando la programación con la EAAB para la apertura de los pozos, dado claridad que, se debe tener el PMT Especifico aprobado por la SDM para poder adelantar las inspecciones respectivas.

Ahora bien, la gestión que se tiene adelantada con la EAAB no exime al Consultor de los atrasos que se han derivado de la falta de gestión oportuna para la realización de la totalidad de inspecciones requeridas, por lo siguiente:

- La Consultoría realizó una entrega tardía del informe de inspección de redes con CCTV, puesto que la entrega inicial estaba pactada para el 27 de marzo de 2024 y únicamente se recibió el informe en primera versión el día 16 de mayo de 2024.
- El informe de inspección entregado el 16 de mayo de 2024, no contaba con la calidad ni completitud requerida, toda vez que tal como se evidencia en la tabla No.5, no se incluían formatos de inspección ni plano de localización de las inspecciones realizadas o faltantes.
- En la segunda versión del informe de inspección entregado por el Consultor en la que se incluyó la información de los tramos no inspeccionados, la Interventoría requirió la definición de acciones a seguir con los tramos no inspeccionados.
- En la tercera entrega del informe, la Interventoría verificó la propuesta del Consultor que básicamente consistía en indicar que dichos tramos se realizarán en etapa de construcción, lo cual no fue de recibo por parte de la Interventoría, toda vez que en la Etapa de Diseños se deben resolver todos los posibles factores que afecten el diseño que se contrató.

- Por lo anterior, se evidencia que la situación en los tramos no inspeccionados debió ser entregado y considerado por el Consultor desde la primera versión del informe y adelantar las gestiones con la EAAB con la debida anticipación.

DISEÑO DEFINITIVO:

El Consultor remite el oficio 1026-1815-2021-1457 con asunto "Entrega Informes de Diseño Redes Hidrosanitarias y SUDS V2 Respuesta Comunicado CIC-IDU-024-0824" el 02 de septiembre de 2024 y al corte del presente se tiene el siguiente estado:

- ACUEDUCTO: Observado con oficio CIC-IDU-048-0924 del 12 de septiembre de 2024.
- ALCANTARILLADO: Observado con oficio CIC-IDU-075-0924 del 19 de septiembre de 2024.
- SUDS: Observado con oficio CIC-IDU-092-0924 del 24 de septiembre de 2024.

Al corte el Consultor está atendiendo las observaciones que se emitieron por parte de esta Interventoría, por lo que se requiere aunar esfuerzos que permitan la pronta entrega de los diseños finales incluyendo la totalidad de observaciones emitidas por la Interventoría y lograr la respectiva aprobación dentro del plazo de la fase de diseños, incluyendo la compilación y entrega del DTS del componente.

Igualmente, la Interventoría emitió apremio para conminar a la Consultoría a la implementación inmediata de los correctivos necesarios para superar el atraso que se presenta y cumplir con la totalidad de entrega de productos el día 27 de septiembre de 2024 con oficio CIC-IDU-102-0924, con la respectiva aprobación de Interventoría, de cara a la finalización de la fase de estudios y diseños prevista para el 27 de octubre de 2024, so pena de iniciar las acciones a las que haya lugar para el proceso de presunto incumplimiento.

Finalmente, se incluyó este componente en el informe de presunto incumplimiento que, a corte del presente informe se encuentra en trámite.

Redes Secas (Eléctricas, Telefónicas y de Gas)

Respecto al avance de redes secas del proyecto, se evidencia un atraso general en el desarrollo del componente de redes secas, que no han alcanzado el avance requerido a pesar de haber adelantado mesas de trabajo con los terceros quienes han emitido recomendaciones a tener en cuenta.

Sobre los entregables de esta área, se requiere especial atención puesto que al estar involucrados los terceros, deben finalizarse los diseños en los tiempos establecidos toda vez que la gestión y ajustes requieren de un tiempo prudencial.

A continuación, se relaciona el estado de avance y los entregables de redes secas disgregadas por área:

DISEÑO DE REDES DE ENERGIA:**EDEL:****Diseño Serie 1:**

El día 17 de junio de 2024 la consultoría remitió a la interventoría mediante comunicado 1026-1815-2021-1291 planos de avance EDEL y la Interventoría emitió observaciones a los mismos el 26 de junio de 2024 con oficio CIC-EDU-071-0624.

La Consultoría adelanta la entrega de los planos del diseño serie 1 el 08 de julio de 2024 con oficio 1026-1815-2021-1335 y la Interventoría emitió observaciones el 15 de julio de 2024 con oficio CIC-EDU-043-0724.

Se llevó a cabo mesa de trabajo con EDEL el 24 de julio de 2024 para socialización de avance del diseño serie 1 en la cual se recibieron recomendaciones de parte de la ESP.

El Consultor remite mediante correo electrónico del 29 de agosto de 2024 un avance de los planos del diseño serie 1, los cuales fueron verificados por la Interventoría y observados con oficio el día 13 de septiembre de 2024 con oficio CIC-EDU-054-0924.

Al corte del presente informe el producto se encuentra en atención de observaciones por parte del Consultor.

Diseño Serie 3 y 6:

El Consultor remite mediante correo electrónico del 29 de agosto de 2024 un avance de los planos del diseño serie 1, los cuales fueron verificados por la Interventoría y observados con oficio el día 13 de septiembre de 2024 con oficio CIC-EDU-053-0924. Es importante precisar que para la revisión final de los diseños de serie 3 y serie 6 se requiere tener definido y aprobado el diseño serie 1 y el diseño fotométrico, por lo cual se evidencia que los atrasos derivados del diseño de serie 1 impactan en el desarrollo de las demás series.

UAESP: Respecto al diseño fotométrico, la Consultoría adelantó la entrega de la primera versión del diseño hasta el día 29 de julio de 2024 con oficio 1026-1815-2021-1390, la

Interventoría verificó la información y emitió observaciones a las mismas el 06 de agosto de 2024 con oficio CIC-IDU-018-0824.

Se adelantó mesa de trabajo con la UAESP el 31 de julio de 2024 en al cual se socializó el avance y se recibieron recomendaciones por parte de la ESP. Igualmente, se realizó mesa de trabajo con la Alcaldía de Cota para verificación de requisitos de trámite y aprobación del diseño fotométrico del sector Cota.

El Consultor remite mediante correo electrónico del 29 de agosto de 2024 un avance de los planos del diseño fotométrico, los cuales fueron verificados por la Interventoría y observados con oficio el día 13 de septiembre de 2024 con oficio CIC-IDU-054-0924.

Se llevó a cabo mesa de trabajo para presentación de avance del diseño el día 04 de septiembre de 2024 con participación de la UAESP, el IDU , la Interventoría y la Consultoría.

Así las cosas, a corte del presente informe la Consultoría se encuentra atendiendo las observaciones de Interventoría junto con las recomendaciones emitidas por la UAESP en mesa de trabajo del 04 de septiembre de 2024.

DISEÑO DE REDES DE GAS - VANTI:

El día 8 de abril de 2024, se llevó a cabo mesa de trabajo con VANTI, en la cual se socializó el resultado de la fase de Factibilidad y sus implicaciones sobre las redes de VANTI.

El día 23 de abril de 2024, se realizó acompañamiento a las actividades desarrolladas por VANTI en la verificación de la tubería de 14" entre el Puente la Virgen y la Calle 170 con Carrera 92.

El día 16 de mayo de 2024, se realizó mesa de trabajo en las oficinas de Vanti entre la Consultoría, Interventoría, IDU y VANTI.

El día 17 de junio de 2024 la consultoría remitió a la interventoría mediante comunicado 1026-1815-2021-1291 planos de avance VANTI y la Consultoría emitió observaciones a los mismos el 26 de junio de 2024 con oficio CIC-IDU-071-0624.

La Consultoría emite respuesta el 11 de julio de 2024 con oficio 1026-1815-2021-1354 y una vez verificado el avance se llevó a cabo mesa de trabajo con VANTI el 05 de agosto de 2024, en la cual la ESP emitió observaciones y sugerencias para tenerse en cuenta en el diseño final.

Igualmente, es pertinente aclarar que aun cuando la Consultoría ha realizado avances respecto a la presentación del informe final, al corte no se han entregado memorias de cálculo ni los planos finales.

DISEÑO REDES DE TELECOMUNICACIONES - ETB:

El día 12 de junio de 2024 la consultoría remitió a la interventoría mediante comunicado 1026-1815-2021-1277 los planos solicitados por la ETB y la Interventoría remitió observaciones a los planos entregados el 20 de junio de 2024 con oficio CIC-IDU-038-0624.

La Consultoría procedió a realizar el ajuste correspondiente la cual fue entregada el 28 de junio de 2024 con oficio 1026-1815-2021-1311 y una vez verificada la información se emitieron observaciones el día 08 de julio de 2024 con oficio CIC-IDU-015-0724.

La Consultoría entrega la versión ajustada el día 15 de julio de 2024 con oficio 1026-1815-2021-1360 la cual fue verificada por la Interventoría emitiéndose el visto bueno con lo cual se procedió a la impresión de la copia de planos que exige la ETB y éstos fueron radicados a la ETB el día 18 de julio de 2024 con oficio CIC-IDU-060-0724 con radicado 172933021717.

La ETB emitió respuesta solicitando los datos del personal que adelantará las labores en campo de inspecciones y dicha información fue remitida por la Interventoría el 05 de agosto de 2024.

Los trabajos de campo con la ETB fueron desarrollados desde el día 15 de agosto al 22 de agosto de 2024.

La Consultoría adelantó la entrega de los planos con la información del levantamiento en campo el 30 de agosto de 2024 con oficio 1026-1815-2021-1454 y la Interventoría emitió observaciones con oficio CIC-IDU-018-0924 del 04-09-24.

Al corte del presente informe el producto se encuentra en atención de observaciones por parte del Consultor.

Teniendo en cuenta lo anterior, se puede evidenciar que las demoras en las entregas parciales del componente y el atraso de otras áreas, tales como urbanismo se tradujeron en la falta de entrega del informe final consolidado de las Redes Secas, denominado en el PDT como documento final (informa y planos) el cual estaba previsto para ser entregado el 24 de agosto de 2024 de manera completa, con la inclusión de la totalidad de las Redes Secas, es decir, redes de energía, redes de gas, y telemáticos.

Sobre los entregables de esta área, se requiere especial atención puesto que al estar involucrados los terceros, deben finalizarse los diseños en los tiempos establecidos puesto que la gestión y ajustes requieren de un tiempo prudencial.

En este sentido, la Interventoría emitió apremio para conminar a la Consultoría a la implementación inmediata de los correctivos necesarios para superar el atraso que se presenta y cumplir con la totalidad de entrega de productos el día 27 de septiembre de 2024 con oficio CIC-IDU-102-0924, con la respectiva aprobación de Interventoría, de cara a la finalización de la fase de estudios y diseños prevista para el 27 de octubre de 2024, so pena de iniciar las acciones a las que haya lugar para el proceso de presunto incumplimiento.

Igualmente, se incluyó este componente en el informe de presunto incumplimiento que, a corte del presente informe se encuentra en trámite.

Estudios y Diseños Estructurales

Es indiscutible que el área de estructuras es la que presenta un mayor atraso en la etapa de estudios y diseños y aunque la Interventoría, en pro del proyecto ha adelantado las revisiones de entregas parciales por elementos de los diseños que han sido entregados, se requiere de manera perentoria que el Consorcio EYD implemente un plan de acción interno con su especialista para que se dé celeridad en las entregas y se cumplan los términos propuestos.

A continuación, se indica el estado de los entregables del componente:

DISEÑO DE ESTRUCTURAS NUEVAS - ELABORACIÓN DE PLANOS ESTRUCTURALES:

A continuación, se relata la trazabilidad de entregas y revisiones para esta área, que tal como se ha mencionado en el párrafo anterior se ha ido avanzando en entregas parciales conforme a las estructuras nuevas a diseñar, así:

Pte. carre 92:

La consultoría realizó la entrega del informe de avance de las superestructura del puente de la Cra 92 el día 13 de junio de 2024 con oficio 1026-1815-2021-1278 y fue observado por la interventoría el 20 de junio con oficio CIC-IDU-049-0624.

El 16 de julio de 2024, la Consultoría hace entrega del diseño de subestructura y respuesta de superestructura del puente de la carrera 92 con oficio 1026-1815-2021-1365 y la Interventoría emite observaciones con oficio CIC-IDU-049-0624 del 24 de julio de 2024 para

ser atendidas en la entrega final del diseño del puente, el cual debe contener la cimentación del puente para poder hacer la revisión integral del mismo.

La consultoría realizó la entrega del oficio 1026-1815-2021-1469 con asunto "Remisión Diseño Final Puente de la Carrera 92" el día 10 de septiembre de 2024, el cual contiene el diseño estructural incluyendo la cimentación del puente y fue observada por la Interventoría con oficio CIC-IDU-090-0924 del 25 de septiembre de 2024.

Pte. Rio Bogotá:

La consultoría realizó la entrega del informe de avance de las superestructura del puente del Rio Bogotá el día 27 de junio de 2024 con oficio 1026-1815-2021-1307 y fue observado por la Interventoría con oficio CIC-IDU-012-0724 del 05 de julio de 2024, para ser atendidas en la entrega final del diseño del puente, el cual debe contener la cimentación del puente para poder hacer la revisión integral del mismo.

La consultoría realizó la entrega del oficio 1026-1815-2021-1474 con asunto: Remisión Diseño Final Puente Variante Cota (Calzada Derecha e Izquierda)., el día 13 de septiembre de 2024 el cual contiene el diseño estructural incluyendo la cimentación del puente y al corte del presente se encuentra en verificación de interventoría.

Pte. Variante Cota:

La consultoría realizó la entrega del informe de avance de las superestructura del puente de la variante cota el día 20 de junio de 2024 con oficio 1026-1815-2021-1298 y fue observado por la interventoría el 26 de junio con oficio CIC-IDU-065-0624, para ser atendidas en la entrega final del diseño del puente, el cual debe contener la cimentación del puente para poder hacer la revisión integral del mismo.

La consultoría realizó la entrega del oficio 1026-1815-2021-1474 con asunto: Remisión Diseño Final Puente Variante Cota (Calzada Derecha e Izquierda), el día 13 de septiembre de 2024, el cual contiene el diseño estructural incluyendo la cimentación del puente y al corte del presente se encuentra en verificación de interventoría.

Muros de contención:

La consultoría realizó la entrega del informe del muro de contención del Colegio Salitre el día 15 de agosto de 2024 por medio del CDE y el avance del del diseño del muro de contención 2 el día 20 de agosto de 2024 con oficio 1026-1815-2021-1434 y fue revisado y observado por Interventoría el 28 de agosto de 2024 con oficio CIC-IDU-075-0824.

Al corte del presente informe el diseño está en atención de observaciones del Consultor.

BOX COULVERT:

La Consultoría hace entrega del avance del del diseño el día 20 de agosto de 2024 con oficio 1026-1815-2021-1434 y fue revisado y observado por Interventoría el 28 de agosto de 2024 con oficio CIC-IDU-075-0824.

Es pertinente aclarar, que de estas estructuras de puentes no se ha entregado la totalidad de elementos del diseño, únicamente han sido remitidos avances, por lo cual no se ha logrado el 100% de avance del producto.

Al corte del presente informe el diseño está en atención de observaciones del Consultor.

ESTIMACIÓN DE CANTIDADES:

El Consultor realizó una entrega como soporte del avance en la actividad 1.5.3.15 Estimación de Cantidades del área de Estructuras, remitimos las cantidades de las Superestructuras de los puentes proyectados, mediante correo electrónico del día 30 de agosto de 2024.; sin embargo, esto no constituye la entrega de la estimación de cantidades completas toda vez que derivado de la falta de entrega completa de los diseños de las estructuras nuevas.

ELABORACIÓN DE DOCUMENTO TÉCNICO SOPORTE ESTRUCTURAS:

El Consultor no ha realizado la entrega del informe para verificación de Interventoría.

En este sentido, la Interventoría adelantó el respectivo apremio No.2 a la Consultoría Apremio No.2 – Por la falta de entrega del producto “Documento técnico soporte Estructuras”, “Elaboración de Planos Estructurales” y “Estimación de Cantidades”, mediante oficio CIC-IDU-045-0924 del 17 de septiembre de 2024, informando que cualquier atraso que se genere derivado de la falta de entrega de este producto será imputable al Consultor. Así mismo, la Interventoría emitió apremio para conminar a la Consultoría a la implementación inmediata de los correctivos necesarios para superar el atraso que se presenta y cumplir con la totalidad de entrega de productos el día 27 de septiembre de 2024 con oficio CIC-IDU-102-0924, con la respectiva aprobación de Interventoría, de cara a la finalización de la fase de estudios y diseños prevista para el 27 de octubre de 2024, so pena de iniciar las acciones a las que haya lugar para el proceso de presunto incumplimiento.

Finalmente, se incluyó este componente en el informe de presunto incumplimiento que, a corte del presente informe se encuentra en trámite.

Suelos y Geotecnia

PLAN DE EXPLORACIÓN.

El IDU emite observaciones al plan de exploración de geotecnia mediante oficio IDU 202423601217251 el cual fue trasladado al Consultor con oficio CIC-IDU-074-0924 del 19 de septiembre de 2024.

Ahora bien, es pertinente aclarar que, se está también revisando el plan de exploración de redes menores el cual fue entregado por la Consultoría correo electrónico del 13 de septiembre de 2024 y fue observado por Interventoría el 18 de septiembre de 2024 con oficio CIC-IDU-069-0924.

La Consultoría emite la respuesta el 30 de septiembre de 2024 con oficio 202423601217251 y al corte está en revisión de Interventoría.

ENSAYOS DE CAMPO:

Respecto a los ensayos en campo que a la fecha continúan pendientes, se adelanta mesa de trabajo con la Alcaldía de Cota para la socialización de la situación y se define remitir el plan nuevamente, adelantar las gestiones con los propietarios y buscar la autorización para adelantar los trabajos una vez se finalice la cosecha.

El Consultor entregó una versión ajustada del plan el día 19 de septiembre y fue radicado el 30 de septiembre en la Alcaldía Municipal de Cota.

INFORME DE AVANCE NO. 1:

Teniendo en cuenta las observaciones emitidas por la Interventoría con oficio CIC-IDU-034-0824 del 13 de agosto de 2024, la Consultoría remite la atención de observaciones el 27 de agosto de 2024 y la Interventoría emite observaciones el día 06 de septiembre de 2024 con oficio CIC-IDU-025-0924.

Dentro del componente de Geotecnia se han evidenciado entregas tardías en los ajustes a los informes de avances y en la entrega final del diseño definitivo, lo cual ha impactado en otras áreas del proyecto, por ejemplo, estructuras. Por lo que se requiere al Consultor tomar las medidas necesarias para que se logre la aprobación de la Interventoría dentro del plazo estipulado.

INFORME DE AVANCE NO. 2:

La Consultoría se encuentra trabajando en la atención de observaciones que la Interventoría emitió observaciones el 28 de agosto de 2024.

DISEÑO DEFINITIVO:

La Consultoría hace entrega de la primera versión del diseño definitivo el día 17 de septiembre con oficio 1026-1815-2021-1495 y a corte del presente se encuentra en revisión de la Interventoría.

En definitiva, se han evidenciado entregas tardías en los ajustes a los informes de avances y en la entrega final del diseño definitivo, lo cual ha impactado en otras áreas del proyecto, por ejemplo, estructuras.

En este sentido, la Interventoría emitió apremio para conminar a la Consultoría a la implementación inmediata de los correctivos necesarios para superar el atraso que se presenta y cumplir con la totalidad de entrega de productos el día 27 de septiembre de 2024 con oficio CIC-IDU-102-0924, con la respectiva aprobación de Interventoría, de cara a la finalización de la fase de estudios y diseños prevista para el 27 de octubre de 2024, so pena de iniciar las acciones a las que haya lugar para el proceso de presunto incumplimiento.

Pavimentos**Informes ensayos de laboratorio para cobro:**

La Consultoría remitió el oficio 1026-1815-2021-1465 el día 5 de septiembre de 2024 con asunto "Respuesta CIC-IDU-029-0824 Informe Reporte de Ensayos de Pavimentos" y la Interventoría emite observaciones mediante oficio CIC-IDU-049-0924 del 13 de septiembre de 2024.

El Consultor emite respuesta el 27 de septiembre de 2024 con oficio 1026-1815-2021-1518 con asunto "Respuesta CIC-IDU-049-0924 Informe Reporte de Ensayos componente de Pavimentos" y al corte del presente se encuentra en verificación de la Interventoría.

Diseño Definitivo:

Respecto al componente de pavimentos, la Consultoría hizo entrega de una versión inicial del diseño detallado de pavimentos el día 12 de agosto de 2024 con oficio 1026-1815-2021-1423, el cual fue observado por la Interventoría con oficio CIC-IDU-057-0824 del 21 de

agosto de 2024, en la cual la Interventoría informó que la misma no cumplía con la completitud requerida según los términos contractuales.

Al corte del presente informe, el Consultor se encuentra atendiendo las observaciones emitidas por la Interventoría desde el pasado 21 de agosto de 2024, sin que a la fecha se tenga a la respuesta.

En este sentido, la Interventoría adelantó el respectivo apremio a la Consultoría Por la falta de entrega del producto “Diseño de pavimentos de detalle”, mediante oficio CIC-IDU-063-0924 del 17 de septiembre de 2024, informando que cualquier atraso que se genere derivado de la falta de entrega de este producto será imputable al Consultor. Así mismo, la Interventoría emitió apremio para conminar a la Consultoría a la implementación inmediata de los correctivos necesarios para superar el atraso que se presenta y cumplir con la totalidad de entrega de productos el día 27 de septiembre de 2024 con oficio CIC-IDU-102-0924, con la respectiva aprobación de Interventoría, de cara a la finalización de la fase de estudios y diseños prevista para el 27 de octubre de 2024, so pena de iniciar las acciones a las que haya lugar para el proceso de presunto incumplimiento.

Finalmente, se incluyó este componente en el informe de presunto incumplimiento que, a corte del presente informe se encuentra en trámite.

Electromecánico

No aplica para el contrato.

Gestión del Riesgo de Proyectos (Adjuntar matriz de riesgo del contrato y su debido seguimiento)

Se anexa el seguimiento a la matriz de riesgo del contrato 1815 de 2021.

Igualmente, se indican a continuación las acciones adelantadas durante el noveno mes de ejecución de la fase de estudios y diseños con las ESP, con el fin de minimizar el riesgo de presentarse demoras en la aprobación de terceros:

- **UAESP:** Se llevó a cabo mesa de trabajo el día 04 de septiembre de 2024, con el fin de socializar los avances en el diseño y ejecución del proyecto, en dicha reunión, se informó que se habían implementado ajustes importantes en el diseño de las áreas del puente y las zonas de intersección vial.

Igualmente, el Consultor indicó que se completaron las optimizaciones solicitadas por la Interventoría en relación con el alumbrado público. Estos ajustes incluyeron la reducción de la cantidad de luminarias sin comprometer los niveles de iluminación establecidos en la normativa. Así mismo, se mencionó que, tras una evaluación más exhaustiva, se lograron optimizar las luminarias, reduciendo la potencia utilizada sin sacrificar la uniformidad de la iluminación.

Se indicó además que, los cálculos actualizados sobre el consumo energético y el impacto ambiental ya estaban listos y que se habían seguido las recomendaciones establecidas por el Retilap 2024.

En este sentido, la UAESP indica que se pueden ver los avances que se han tenido en el diseño, pero recordó que aún quedaban desafíos importantes en términos de sostenibilidad y cumplimiento de las normativas medioambientales. Indicaron que, aunque los avances en el diseño del alumbrado bajo los puentes eran notables, sería necesario llevar a cabo un análisis más profundo de las áreas verdes y los espacios públicos cercanos al proyecto para asegurar que se minimizara el impacto ecológico.

Todos los actores presentes, **IDU, Consultoría, Interventoría y UAESP**, acordaron colaborar activamente para asegurar que el proyecto avance conforme a los plazos establecidos y que se cumpla con los requerimientos técnicos, de sostenibilidad y seguridad vial.

- **EAAB:** El 13 de septiembre de 2024 se adelantó el recorrido para identificación de pozos sellados y ocultos. Durante la inspección, se revisaron y tomaron fotografías de los pozos identificados como sellados en la carrera 92 con calle 170. Se acordó que la consultoría deberá marcar estos pozos con aerosol rojo para facilitar su identificación de manera más ágil y eficiente en futuras inspecciones.
- Mesa de trabajo con **OCIT** para Verificación de requerimientos de ETB y de competencias de pago previo a radicación del diseño. – 24 de septiembre de 2024: En esta mesa se establecieron los lineamientos específicos para la presentación de los productos técnicos dirigidos a la ETB, enfatizando la correcta asignación de competencias según colores (azul para el IDU y rojo para la ETB). Se subrayó la importancia de la aprobación de los planos conforme a estas competencias para

evitar retrocesos en el proceso de ejecución, ya que cualquier modificación de responsabilidades podría generar observaciones o demoras.

Se acordó que la consultoría debe presentar el levantamiento de redes actualizado, y se confirmó la necesidad de soterrar la mayoría de estas, dado que actualmente son aéreas, toda vez que, la Ley de Infraestructura de 2013 y el POT 190, las redes principales deben ser subterranizadas por la empresa prestadora del servicio, en este caso, la ETB. Además, el IDU únicamente asumirá costos asociados a protecciones y traslados de redes, mientras que la subterranización de redes principales corresponde a ETB.

- **MINISTERIO DE CULTURA:** El 26 de septiembre de 2024, se adelantó mesa de trabajo para la socialización del proyecto según los ajustes requeridos por el Ministerio de Cultura anteriormente en la reunión adelantada el 12 de junio de 2024.

Teniendo en cuenta la exposición del proyecto por parte de la Consultoría, se acuerdan los siguientes puntos que deben estar incluidos en dicha presentación y en la justificación de la solicitud.

- Justificación técnica de la ubicación del trazado.
- Análisis del PEMP desde la norma patrimonial.
- Ampliar el uso del perfil del sector.
- En planta mejor la presentación del área del predio BICN evidenciando lo realmente afectada por el trazado.
- Analizar las afectaciones reales que se puedan presentar al BICN y a su PEMP.
- Centrar y analizar los valores que dieron origen a la declaratoria y qué impacto tendría este recorte del predio, teniendo en cuenta las posibles variaciones y afectaciones de estos valores.
- Registro fotográfico del frente que se va a afectar.
- Incluir el uso de los suelos aledaños.
- Presentar una sección transversal detallando la propuesta de urbanismo, evidenciando como quedará el área final.
- Indicar cómo es la volumetría y el diseño urbano que se va a desarrollar allí.
- Análisis de la implementación de paraderos en el sector.
- Análisis de visuales.
- Justificación social del trazado.

- Identificación de la población beneficiada del proyecto.
- Análisis socioeconómico del sector, indicando beneficio – costo.
- Justificación de proyectos de ciudad
- Análisis de movilidad y vías alternas
- Análisis técnico y jurídico de las actividades que habría que desarrollar , teniendo en cuenta que el BICN cuenta con PEMP:
 - a. Desenglobe del predio
 - b. Cambio en las coordenadas del PEMP, puesto que el área que se sustraiga del predio de la hacienda pasa a ser espacio público.
 - c. Cuál sería el proceso jurídico para adelantar dicho cambio en el PEMP.

Respecto a la gestión con el Ministerio de Cultura, el Consultor debe ajustar la presentación y el documento teniendo en cuenta los requerimientos de la Entidad; igualmente, el IDU gestionara la siguiente mesa de trabajo con el Ministerio.

Estudio Ambiental

Para el caso específico del componente ambiental, durante el periodo del presente informe la Consultoría adelantó la entrega de los documento finales de sustracción y de EIA, toda vez que según las verificaciones preliminares del equipo de especialistas de la Interventoría no cuentan con la completitud de entrega requerida para el avance con el que cuenta el proyecto a corte del presente, lo cual fue puesto en conocimiento en el oficio CIC-IDU-051-0924 del 16 de septiembre de 2024, en el que se manifiesta la preocupación de la Interventoría por la escasez de soporte en el documento y la necesidad de completar capítulos para poder avanzar adecuadamente en revisiones y documento en general.

A continuación, se relacionan los principales puntos de la trazabilidad del componente:

SUSTRACCIÓN:

Informe Final:

La Consultoría radicó la entrega del informe final el 10 de septiembre de 2024 con oficio 1026-1815-2021-1472 y se encuentra en verificación de Interventoría.

El día 13 de septiembre de 2024 se remitió con oficio CIC-IDU-051-0924 la revisión general de contenido y completitud del informe entregado, sin que se haya obtenido respuesta.

Igualmente, se remitieron observaciones de fondo al documento final el 16 de octubre de 2024 con oficio CIC-IDU-051-1024 el cual es un apremio para conminar al Consultor a dar cumplimiento a lo requerido contractualmente.

ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL:**Informe Final:**

La Consultoría radicó la entrega del informe final el 10 de septiembre de 2024 con oficio 1026-1815-2021-1472 y se encuentra en verificación de Interventoría.

El día 13 de septiembre de 2024 se remitió con oficio CIC-IDU-051-0924 la revisión general de contenido y completitud del informe entregado, sin que se haya obtenido respuesta.

DISEÑO SOSTENIBLE:**Documento Diseño Sostenible y de Innovación Ambiental:**

La Consultoría radicó la entrega del informe final el 10 de septiembre de 2024 con oficio 1026-1815- 2021-1472 y se encuentra en verificación de Interventoría.

El día 13 de septiembre de 2024 se remitió con oficio CIC-IDU-051-0924 la revisión general de contenido y completitud del informe entregado, sin que se haya obtenido respuesta.

Es pertinente indicar que la Interventoria ha manifestado a lo largo del desarrollo de la fase de estudios y diseños su preocupación frente a la completitud de los documentos entregados del área, lo cual es imputable al Consultor, más aún cuando es conocido por el Consorcio EYD Cota los trámites ambientales que deben adelantarse para el proyecto y la complejidad de los mismos.

Así mismo, la Interventoría emitió apremio para conminar a la Consultoría a la implementación inmediata de los correctivos necesarios para superar el atraso que se presenta y cumplir con la totalidad de entrega de productos el día 27 de septiembre de 2024 con oficio CIC-IDU-102-0924, con la respectiva aprobación de Interventoría, de cara a la finalización de la fase de estudios y diseños prevista para el 27 de octubre de 2024, so pena de iniciar las acciones a las que haya lugar para el proceso de presunto incumplimiento.

Estudio Social

Para este componente y a corte del presente, los entregables sociales principales ya cuentan con aprobaciones de productos y se ha trabajado a la par entre las especialistas para lograr el recibo IDU.

Ahora bien, es preocupante el avance en los insumos sociales que deben ser entregados al componente ambiental, puesto que precisamente la reprogramación del PDT obedeció a la necesidad de armonización entre estas dos áreas y el Consorcio EYD Cota fue quien propuso las fechas establecidas para las entregas, en las cuales se presentan a hoy los mayores atrasos del componente.

A continuación, se indica la trazabilidad de los hitos con atraso descritos en el área social:

Zonificación ambiental:

La Consultoría remitió la entrega de avance de zonificación socioeconómica del EIA con oficio 1026-1815-2021-1361 del 15 de julio de 2024 y la Interventoría emitió observaciones con oficio CIC-IDU-073-0724 del 24 de julio de 2024.

El Consultor entregó la respuesta a las observaciones el 04 de septiembre de 2024 con oficio 1026-1815-2021-1361 y se emiten observaciones por parte de Interventoría el 17 de septiembre de 2024 con oficio CIC-IDU-062-0924.

Al corte del presente se encuentran en atención de observaciones por parte de la Consultoría.

Evaluación ambiental:

El 08 de julio de 2024, la Consultoría remitió la primera versión del documento con oficio 1026-1815-2021-1345 y el mismo fue observado por la Interventoría el 2 de agosto de 2024 con oficio CIC-IDU-009-0824.

La Consultoría adelanta la entrega de la respuesta a observaciones el día 09 de septiembre de 2024 con oficio 1026-1815-2021-1470 y una vez verificada por la Interventoría, se emitieron observaciones al documento con oficio CIC-IDU-068-0924 del 18 de septiembre de 2024.

Zonificación de manejo de ambiente:

No ha sido entregado por el Consultor.

Planes y Programas:

No ha sido entregado por el Consultor.

En este sentido y dado el presunto incumplimiento en la entrega a tiempo y en debida forma de estos hitos parciales, se corre el riesgo inminente que estos atrasos perjudiquen al desarrollo del componente ambiental dado que estos insumos son fundamentales para la elaboración de los documentos finales de sustracción y de EIA por lo que dichos atrasos serán netamente atribuibles a la consultoría.

La Interventoría emitió apremio para conminar a la Consultoría a la implementación inmediata de los correctivos necesarios para superar el atraso que se presenta y cumplir con la totalidad de entrega de productos el día 27 de septiembre de 2024 con oficio CIC-IDU-102-0924, con la respectiva aprobación de Interventoría, de cara a la finalización de la fase de estudios y diseños prevista para el 27 de octubre de 2024, so pena de iniciar las acciones a las que haya lugar para el proceso de presunto incumplimiento.

Finalmente, se incluyó este componente en el informe de presunto incumplimiento que, a corte del presente informe se encuentra en trámite.

Arqueología

Durante el mes de septiembre, el Consultor trabajo en conjunto con el IDU y la Interventoría en los recorridos de campo para toma de imágenes con DRON que habían sido requeridos por el ICANH.

El Consultor emitió el informe de avance 2 del plan de manejo el día 4 de septiembre de 2024 con oficio 1026-1815-2021-1464 y se emitieron observaciones el día 13 de septiembre de 2024 con oficio CIC-IDU-050-0924.

El Consultor radica el oficio 1026-1815-2021-1506 el 24 de septiembre de 2024 en el cual hacen entrega de una versión del informe final de arqueología, aclarando que el procesamiento de las fotografías con DRON está en proceso.

Aun cuando la Consultoría ha entregado los avances correspondientes y se han realizado los acompañamientos requeridos por parte de la Interventoría, en el PDT se están presentando algunos atrasos en cuanto a la entrega final del componente, por lo cual la Interventoría emitió apremio para conminar a la Consultoría a la implementación inmediata de los correctivos necesarios para superar el atraso que se presenta y cumplir con la totalidad de entrega de productos el día 27 de septiembre de 2024 con oficio CIC-IDU-102-0924, con la respectiva aprobación de Interventoría, de cara a la finalización de la fase de

estudios y diseños prevista para el 27 de octubre de 2024, so pena de iniciar las acciones a las que haya lugar para el proceso de presunto incumplimiento.

Patrimonio y Bienes de Interés cultural

Para este componente, si bien es cierto se entregó por parte de la Consultoría el Documento de Intervención BIC y contaba con las revisiones propias de Interventoría, está pendiente la aprobación por parte de Interventoría y la respectiva radiación de solicitud de autorización de Intervención ante las Entidades componentes, incumpliendo con esto la fecha de entrega estipuladas en el PDT.

Lo anterior obedece a la situación presentada en la mesa de trabajo de socialización con el Ministerio de Cultura el pasado 12 de junio de 2024 en la cual se solicitó por parte de dicha Entidad el soporte necesario para justificar la ubicación del retorno con el cual se está afectando el predio BIC Hacienda la Conejera, el cual, a corte del presente informe, aunque ya logró el visto bueno por parte de la Interventoría para ser presentado nuevamente ante dicha entidad, también es claro que el tiempo de gestión de este requerimiento por parte del Consultor fue tardío, lo cual deriva en que los hitos del PDT no puedan ser cumplidos.

Se adelantó mesa de trabajo con el Min Cultura el 26 de septiembre de 2024 y esta Entidad pidió ajustes en la presentación y en si del análisis patrimonial que se debe sustentar para el proyecto.

Al corte del presente se encuentra en atención del Consultor.

En este sentido, se aclara la importancia de la presentación a tiempo de este documento que, según lo evidenciado en los párrafos anteriores presento atrasos significativos y de la obtención de visto bueno del Ministerio de Cultura del trazado puesto que, contractualmente está establecida la necesidad de la obtención de la autorización de intervención por parte de dicha entidad.

La Interventoría emitió apremio para conminar a la Consultoría a la implementación inmediata de los correctivos necesarios para superar el atraso que se presenta y cumplir con la totalidad de entrega de productos el día 27 de septiembre de 2024 con oficio CIC-IDU-102-0924, con la respectiva aprobación de Interventoría, de cara a la finalización de la fase de estudios y diseños prevista para el 27 de octubre de 2024, so pena de iniciar las acciones a las que haya lugar para el proceso de presunto incumplimiento.

Finalmente, se incluyó este componente en el informe de presunto incumplimiento que, a corte del presente informe se encuentra en trámite.

Estudio Predial y Reasentamiento

Estudio Jurídico:

Durante el periodo del presente informe, se adelantó mesa de trabajo entre los Especialistas para aclaración de dudas y fue remitido nuevamente por la Consultoría el 15 de agosto de 2024 con oficio 1026-1815-2021-1431 y la interventoría emitió el aval al documento el 11 de septiembre de 2024, para que se incluya el capítulo en el informe final predial.

Estudio socio predial:

La Consultoría radicó el estudio socio predial a través de la plataforma BIM mediante informe de revisión No.10 y la Interventoría emitió observaciones mediante oficio CIC-IDU-054-0724 del 16 de julio de 2024.

La Consultoría emitió respuesta y una vez verificado por la Interventoría se emitió el recibo de la información con oficio CIC-IDU-023-0824 del 08 de agosto de 2023, para que se incluya el capítulo en el informe final predial.

Estudio del componente de costos del valor comercial:

Durante el periodo del presente informe, la Consultoría remitió la atención de observaciones el día 4 de septiembre de 2024 y se emitieron observaciones con oficio CIC-IDU-079-0924 del 19 de septiembre de 2024.

La Consultoría emite respuesta con oficio 1026-1815-2021-1517 del 27 de septiembre de 2024 y al corte del presente está en revisión de Interventoría.

Documento técnico de cartografía:

El Consultor radico la versión inicial del documento el día 12 de septiembre de 2024 con oficio 1026-1815-2021-1493 y fue observado por la Interventoría con oficio CIC-IDU-087-0924 del 24 de septiembre de 2024.

Al corte del presente se encuentra en atención de observaciones de la Consultoría.

Documento técnico de soporte de estudio predial:

El Consultor se encuentra recopilando la totalidad de productos del componente predial para hacer la entrega del DTS predial respectivo.

La Interventoría emitió apremio para conminar a la Consultoría a la implementación inmediata de los correctivos necesarios para superar el atraso que se presenta y cumplir con la totalidad de entrega de productos el día 27 de septiembre de 2024 con oficio CIC-IDU-102-0924, con la respectiva aprobación de Interventoría, de cara a la finalización de la fase de estudios y diseños prevista para el 27 de octubre de 2024, so pena de iniciar las acciones a las que haya lugar para el proceso de presunto incumplimiento.

Presupuesto

El Consultor adelantó la entrega de un avance del esquema general del proyecto, como soporte de avance del componente y el 30 de septiembre de 2024 el Consultor remite un avance en los siguientes ítems: Presupuestos, cotizaciones, ítems no previstos.

Respecto a la afirmación del Consultor en la que indican que *“Se ha remitido a Interventoría de acuerdo con la entrega de cada especialidad”*, la Interventoría difiere toda vez que se han recibido los avances y mencionados en el párrafo anterior y una estimación de cantidades en los puentes del área de estructuras, no en las demás especialidades.

En este sentido, teniendo en cuenta los atrasos de las demás áreas del proyecto, es claro que los atrasos del componente de costos y presupuestos son imputables al Consultor.

La Interventoría emitió apremio para conminar a la Consultoría a la implementación inmediata de los correctivos necesarios para superar el atraso que se presenta y cumplir con la totalidad de entrega de productos el día 27 de septiembre de 2024 con oficio CIC-IDU-102-0924, con la respectiva aprobación de Interventoría, de cara a la finalización de la fase de estudios y diseños prevista para el 27 de octubre de 2024, so pena de iniciar las acciones a las que haya lugar para el proceso de presunto incumplimiento.

Programación

Durante el corte del presente, la Consultoría no realizó entrega de avances de la programación de obra.

La Interventoría emitió apremio para conminar a la Consultoría a la implementación inmediata de los correctivos necesarios para superar el atraso que se presenta y cumplir con la totalidad de entrega de productos el día 27 de septiembre de 2024 con oficio CIC-IDU-102-0924, con la respectiva aprobación de Interventoría, de cara a la finalización de la fase de estudios y diseños prevista para el 27 de octubre de 2024, so pena de iniciar las acciones a las que haya lugar para el proceso de presunto incumplimiento.

4.3.Productos Entregados.

Se anexa al informe el formato de lista de chequeo de recibo de productos de la fase de factibilidad y se incluye también el formato con los avances de productos entregados para la etapa de estudios y diseños.

4.4.Programación de la Consultoría.

El estado de avance del PDT del contrato de Consultoría reportado en el informe semanal No.93 a corte del 30 de septiembre de 2024, es el siguiente:

4.4.1.Estado del PDT por fases

FASE RAI:

El cronograma para la Fase RAI, la cual tiene fecha de inicio del 1 de agosto de 2022 y fecha fin el 30 de septiembre de 2022 es el siguiente:

Ilustración 2. Estado de avance PDT fase RAI

EDT	Nombre de tarea	% Programado	% Ejecutado
1.3	INVESTIGACIÓN, RECOPIACIÓN Y ANÁLISIS DE INFORMACIÓN	100%	100%
1.3.1	Visita e Informe de reconocimiento en campo	100%	100%
1.3.2	Componente de Topografía	100%	100%
1.3.3	Componente Predial	100%	100%
1.3.4	Componente de Tránsito y Transporte	100%	100%
1.3.5	Informe de recopilación y análisis de la Información Diseño Geométrico	100%	100%
1.3.6	Componente de Urbanismo y Espacio Público	100%	100%
1.3.7	Informe de recopilación y análisis de la Información Diseño de Redes de Acueducto o Alcantarillado	100%	100%
1.3.8	Informe de analisis de informacion recolectada Redes secas y gas	100%	100%
1.3.9	Geotécnia: Informe de recopilación y plan de exploración del subsuelo para fundaciones, redes y demás estructuras complementarias.	100%	100%
1.3.10	Estructuras: Inventario e inspección visual de estructuras existentes.	100%	100%
1.3.11	Sistema de gestión en seguridad y salud en el trabajo	100%	100%
1.3.12	Estudios Ambientales: revisar, recopilar, sistematizar y analizar la información ambiental existente	100%	100%
1.3.13	Componente de Estudio de Pavimentos	100%	100%
1.3.14	Documento de Recopilación de bienes de interés cultural (BIC)	100%	100%
1.3.15	Componente de Estudios Sociales	100%	100%
1.3.16	PLAN DE EJECUCION BIM	100%	100%
1.3.17	FIN ETAPA REVISION Y ANALISIS DE INFORMACIÓN EXISTENTE	100%	100%

Fuente: Consorcio Interventoría Cota

FASE FACTIBILIDAD:

El cronograma para la Fase Factibilidad, la cual tiene fecha de inicio del 1 de septiembre de 2022 y fecha fin el 20 de septiembre de 2023 es el siguiente:

Ilustración 3. Estado de avance PDT fase RAI

EDT	Nombre de tarea	% Programado	% Ejecutado
1.4	ELABORACION DE FACTIBILIDAD	100%	100%
1.4.1	▷ topografía	100%	100%
1.4.2	▷ Transito y Transporte	100%	100%
1.4.3	▷ Geometría vial	100%	100%
1.4.4	▷ Urbanismo y Espacio Publico	100%	100%
1.4.5	▷ Hidraulica e Hidrologia - redes Acueducto y alcantarillado (hidrosanitarias)	100%	100%
1.4.6	▷ redes secas (energía, telecomunicaciones y gas natural)	100%	100%
1.4.7	▷ Geotécnia / Geología	100%	100%
1.4.8	▷ Estructuras	100%	100%
1.4.9	▷ Ambiental	100%	100%
1.4.10	▷ pavimentos	100%	100%
1.4.11	▷ Arqueología y Bienes de Interés Cultural	100%	100%
1.4.12	▷ Componente Social	100%	100%
1.4.13	▷ Presupuestos	100%	100%
1.4.14	▷ Presentación Proyecto BIM	100%	100%
1.4.15	▷ INFORME FINAL DE FACTIBILIDAD	100%	0%
1.4.16	FIN FASE II FACTIBILIDAD	100%	0%

Fuente: Consorcio Interventoría Cota

FASE ESTUDIOS Y DISEÑOS:

El cronograma para la Fase Estudios y Diseños la cual tiene fecha de inicio del 28 de diciembre de 2023 y fecha fin el 26 de octubre de 2024 es decir, un plazo de diez (10) meses:

Tabla 20. Estado PDT en la fase de estudios y diseños – semana 93

EDT	Nombre de la tarea	% Programado	% Ejecutado	Diferencia
1.0	PROYECTO COTA: ELABORACIÓN DE LA FACTIBILIDAD, ESTUDIOS y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA VÍA COTA, DESDE LA CARRERA 92 (CERRO LA CONEJERA) E INTERSECCIÓN CON EL MUNICIPIO DE COTA	90,98%	70,09%	-20,89%
1.5	ESTUDIOS Y DISEÑOS DE DETALLE	89,99%	64,10%	-25,89%
1.5.1	Cap. 1 - Estudios y diseños Topográficos	100,00%	100,00%	0,00%
1.5.2	Cap. 2. Gestión Predial	82,80%	71,44%	-11,36%
1.5.3	Cap. 3 - Tránsito y Transporte	72,56%	35,21%	-37,35%
1.5.4	Cap. 4 - Geometría vial	100,00%	93,33%	-6,67%
1.5.5	Cap. 5 - Urbanismo y Espacio Público	99,59%	89,52%	-10,07%
1.5.6	Cap. 6 - Redes de Acueducto y Alcantarillado	88,48%	44,79%	-43,69%
1.5.7	Cap. 7 - Redes Secas y de Gas	92,63%	47,37%	-45,26%
1.5.8	Cap. 8 - Geotecnia	91,54%	80,30%	-11,24%
1.5.9	Cap. 9 - Estructuras	96,96%	72,16%	-24,80%
1.5.10	Cap. 10 - Ambiental y Forestal, Seguridad y Salud en el Trabajo	88,34%	46,37%	-41,97%
1.5.11	Cap. 11 - Pavimentos y Espacio Público Asociado	96,38%	86,56%	-9,82%

1.5.12	Cap. 12 - Arqueología y BIC	100,00%	67,11%	-32,89%
1.5.13	Cap. 13 - Diálogo ciudadano y comunicación estratégica	99,85%	79,84%	-20,01%
1.5.14	Cap. 14. Estimación de Costos y Presupuesto	67,29%	4,93%	-62,36%
1.5.15	Cap. 17- BIM	99,56%	7,20%	-92,36%

Fuente: Consorcio Interventoría Cota

FASE APROBACIONES:

A corte del presente informe, la Fase Aprobaciones tiene prevista una fecha de inicio para el 28 de octubre de 2024 y fecha fin el 27 de febrero de 2025, por lo cual en cronograma no se presenta un avance.

4.4.2. Avance del cronograma en la fase de estudios y diseños

En primera instancia, se precisa que el día 28 de diciembre de 2023 fueron suscritas la prórroga No. 1, adición No.1 y modificación No. 4, mediante el cual se prorrogó el contrato IDU-1815 de 2022 en un plazo de once (11) meses y doce (12) días, los cuales fueron distribuidos de la siguiente manera:

- ✓ Siete (7) meses y doce (12) días para recomponer la fase de elaboración de factibilidad.
- ✓ Cuatro (4) meses para la etapa de estudios y diseños.

En vista de lo anterior, y a raíz de las modificaciones realizadas al Contrato de Consultoría, la Fase de Estudios y Diseños inició el 28 de diciembre de 2023, según consta en el Acta No. 19 de cambio de etapa de fecha 29 de diciembre de 2023. Así las cosas, la Consultoría procedió a actualizar el PDT y una vez aprobado por la Interventoría, se remitió al IDU mediante oficio CIC-IDU-041-0124 del 16 de enero de 2024 con radicado IDU 202452600084122 del 17 de enero de 2024, a lo cual la Entidad indicó mediante oficio No. STED 202423600201451 del 02 de febrero de 2024 que el documento se daba por recibido.

Ahora bien, una vez aprobada la actualización del PDT presentado por la Consultoría, el Consorcio Interventoría Cota en cumplimiento de sus funciones de control y vigilancia inició el seguimiento semanal a la fase de estudios y diseños:

Tabla 21. Avance PDT en la fase de estudios y diseños

Semana	Fecha de corte	GENERAL			ESTUDIOS Y DISEÑOS		
		% Prog	% Ejec	±	% Prog	% Ejec	±
54	1 de enero de 2024	21,52%	21,47%	-0,05%	0,40%	0,35%	-0,05%
55	8 de enero de 2024	22,00%	21,88%	-0,12%	1%	1%	-0,15%
56	15 de enero de 2024	22,35%	22,07%	-0,28%	1,48%	1,11%	-0,37%
57	22 de enero de 2024	22,67%	22,20%	-0,47%	1,89%	1,28%	-0,61%
58	29 de enero de 2024	23,40%	22,52%	-0,88%	2,83%	1,70%	-1,13%



INFORME MENSUAL DE SEGUIMIENTO A CONTRATOS

CÓDIGO: FO-DP-18

VERSIÓN: 2

Semana	Fecha de corte	GENERAL			ESTUDIOS Y DISEÑOS		
		% Prog	% Ejec	≠	% Prog	% Ejec	≠
59	5 de febrero de 2024	23,87%	23,22%	-0,65%	3,43%	2,60%	-0,83%
60	12 de febrero de 2024	24,44%	23,31%	-1,13%	4,18%	2,71%	-1,47%
61	19 de febrero de 2024	24,91%	23,75%	-1,16%	4,78%	3,28%	-1,50%
62	26 de febrero de 2024	25,99%	23,97%	-2,02%	6,17%	3,56%	-2,61%
63	4 de marzo de 2024	26,88%	24,06%	-2,82%	7,32%	3,68%	-3,64%
64	11 de marzo de 2024	27,87%	24,19%	-3,68%	8,59%	3,84%	-4,75%
65	18 de marzo de 2024	29,04%	25,19%	-3,85%	10,11%	5,13%	-4,98%
Solicitud de plan de contingencia.							
66	25 de abril de 2024	30,28%	25,71%	-4,57%	11,70%	5,80%	-5,90%
67	1 de abril de 2024	31,29%	26,37%	-4,92%	13,01%	6,66%	-6,35%
68	8 de abril de 2024	32,68%	26,93%	-5,75%	14,80%	7,39%	-7,41%
69	15 de abril de 2024	34,09%	27,66%	-6,43%	16,62%	8,33%	-8,29%
70	22 de abril de 2024	35,53%	28,33%	-7,20%	18,48%	9,19%	-9,29%
71	29 de abril de 2024	37,16%	29,19%	-7,97%	20,58%	10,29%	-10,29%
Inicio de la implementación del plan de contingencia.							
72	6 de mayo de 2024	31,54%	30,30%	-1,24%	13,33%	11,71%	-1,62%
73	13 de mayo de 2024	33%	32%	-0,79%	15%	14%	-1,02%
74	20 de mayo de 2024	34,97%	33,16%	-1,81%	17,75%	15,42%	-2,33%
75	27 de mayo de 2024	37,58%	35,23%	-2,35%	21,12%	18,08%	-3,04%
76	3 de junio de 2024	40,34%	36,45%	-3,89%	24,68%	19,66%	-5,02%
77	10 de junio de 2024	43,26%	38,34%	-4,92%	28,44%	22,10%	-6,34%
78	17 de junio de 2024	46,51%	43,67%	-2,84%	32,63%	28,97%	-3,66%
79	24 de junio de 2024	49,13%	45,99%	-3,14%	36,02%	31,97%	-4,05%
80	1 de julio de 2024	51,49%	47,16%	-4,33%	39,06%	33,47%	-5,59%
81	8 de julio de 2024	54,78%	51,39%	-3,39%	43,30%	38,92%	-4,38%
82	15 de julio de 2024	58,27%	53,52%	-4,75%	47,80%	41,68%	-6,12%
83	22 de julio de 2024	60,64%	56,90%	-3,74%	50,85%	46,04%	-4,81%
84	29 de julio de 2024	63,15%	58,80%	-4,35%	54,10%	48,49%	-5,61%
Finalización de la implementación del plan de contingencia.							
85	5 de agosto de 2024	65,46%	61,87%	-3,59%	57,07%	52,45%	-4,62%
86	12 de agosto de 2024	67,75%	62,62%	-5,13%	60,03%	53,42%	-6,61%
87	19 de agosto de 2024	70,39%	63,67%	-6,72%	63,43%	54,77%	-8,66%
88	26 de agosto de 2024	73,51%	64,64%	-8,87%	67,45%	56,02%	-11,43%
89	2 de septiembre de 2024	76,48%	65,59%	-10,89%	71,29%	57,24%	-14,05%
90	9 de septiembre de 2024	78,40%	66,79%	-11,61%	73,76%	58,79%	-14,97%

Semana	Fecha de corte	GENERAL			ESTUDIOS Y DISEÑOS		
		% Prog	% Ejec	≠	% Prog	% Ejec	≠
91	16 de septiembre de 2024	81,52%	68,25%	-13,27%	77,78%	60,67%	-17,11%
92	23 de septiembre de 2024	87,37%	70,02%	-17,35%	77,78%	60,67%	-17,11%
93	30 de septiembre de 2024	90,98%	70,90%	-20,08%	85,34%	62,96%	-22,38%

Fuente: Consorcio Interventoría Cota

4.4.3. Medidas tomadas por la Interventoría frente a los atrasos presentados

A continuación, se detallan las acciones adelantadas por la Interventoría en estricto cumplimiento de las obligaciones contractuales. Estas acciones demuestran que la Interventoría ha actuado de manera diligente y ha tomado las medidas necesarias para asegurar el cumplimiento del objeto del Contrato de Consultoría 1815 de 2021. La Interventoría ha instado al Consultor a cumplir cabalmente con los lineamientos contractuales mediante los mecanismos establecidos en el contrato y el manual de interventoría, tales como solicitudes de entregas por oficio, emisión de apremios de cumplimiento con copia al IDU y a la Aseguradora, y el uso de otros procedimientos al alcance para este propósito:

PLAN DE CONTINGENCIA:

Como consecuencia del atraso evidenciado por la Interventoría, el cual correspondía al 4.98% en la fase de Estudios y Diseños, y en cumplimiento de lo establecido en la cláusula 20 “Plan de Contingencia” del Contrato de Consultoría 1815 de 2022, la Interventoría, a través del informe No. 65 de fecha 19 de marzo de 2024, solicitó al Consultor la presentación de un Plan de Contingencia. Este plan debía servir como medida para superar el desfase de los componentes que presentaban un atraso mayor o igual al 5%, específicamente para los componentes de Tránsito y Transporte, Geotecnia, Ambiental y Social.

En el Plan de Contingencia presentado por el Consultor, y que atendía las observaciones formuladas por la Interventoría, se estableció que el atraso sería superado al finalizar el mes de julio de 2024. Una vez verificado y aprobado por la Interventoría, dicho plan fue remitido al IDU mediante el oficio CIC-IDU-066-0524, con radicado IDU 202452600962032 del 24 de mayo de 2024, y fue recibido por el IDU mediante el oficio STED 202423600766911 del 12 de junio de 2024.

Dado que el Plan de Contingencia entregado por el Consultor su implementación inició con la medición correspondiente al informe semanal No. 72, que abarcó el periodo del 30 de abril al 6 de mayo de 2024. Sin embargo, como resultado del estricto y diligente seguimiento

realizado por la Interventoría, se pudo determinar que el Consorcio EYD Cota continuaba presentando de manera sistemática atrasos en la ejecución de la etapa de Estudios y Diseños, tal como se pudo evidenciar en la tabla No. 18 de Avance PDT en la fase de estudios y diseños.

PLAN DE CONTINGENCIA:

Asimismo, y en salvaguarda de los intereses de la Entidad, una vez evidenciada la situación de presunto incumplimiento por parte del Consultor durante la Fase de Estudios y Diseños, se elaboraron y radicaron oportunamente los informes necesarios para el trámite del proceso administrativo sancionatorio, así:

- Teniendo en cuenta el atraso presentado en el PDT vigente, el cual supero el 5% en el informe No. 65 y dada la falta de respuesta oportuna a la solicitud del Plan de Contingencia requerido al Consultor, la Interventoría radicó ante el IDU mediante comunicado CIC-IDU-103-0424 y bajo consecutivo 202452600738252 el día 22 de abril de 2024 el Informe de Presunto Incumplimiento.

Al respecto, el IDU emitió observaciones al mismo mediante oficio 202423600790651 del 17 de junio de 2024.

- Es importante señalar que, a la fecha de emisión de las observaciones al informe del presunto incumplimiento el contrato de consultoría era objeto de la implementación del Plan de Contingencia.
- En este sentido y dado que al finalizar la implementación del Plan de Contingencia del contrato 1815 de 2021 el Consultor no logró superar el atraso, la Interventoría remitió mediante comunicación CIC-IDU-011-0724 del 02 de agosto de 2024 con radicado IDU 202452601366612, la actualización del informe de presunto incumplimiento del contrato de consultoría, en el cual se acogieron las observaciones emitidas en el oficio IDU 202423600790651.
- Posteriormente, el 21 de agosto de 2024, se llevó a cabo una mesa de trabajo entre el IDU y la Interventoría para la socializar las observaciones al informe. En respuesta, la Interventoría adelantó los correctivos necesarios y remitió una nueva versión para verificación de la Entidad, según lo acordado en la mesa de trabajo, mediante correo electrónico del 29 de agosto de 2024.

- El 05 de septiembre de 2024 se recibieron observaciones del IDU al informe de presunto incumplimiento a través de correo electrónico, y se organizó una reunión para resolver dudas el 18 de septiembre de 2024.
- Una vez atendidas todas las observaciones del IDU, la Interventoría radicó el informe de presunto incumplimiento actualizado, mediante oficio CIC-IDU-091-0924 del 26 de septiembre de 2024 con radicado IDU 202452601665042.

Es relevante señalar que, durante todo el proceso de revisiones y ajustes al informe de presunto incumplimiento, la Interventoría continuó cumpliendo diligentemente con sus obligaciones de vigilancia y control sobre el contrato de consultoría No. 1815 de 2021.

4.5. Reporte de salida no conforme, (el cual debe estar alineado con el plan de calidad de no conformes del área).



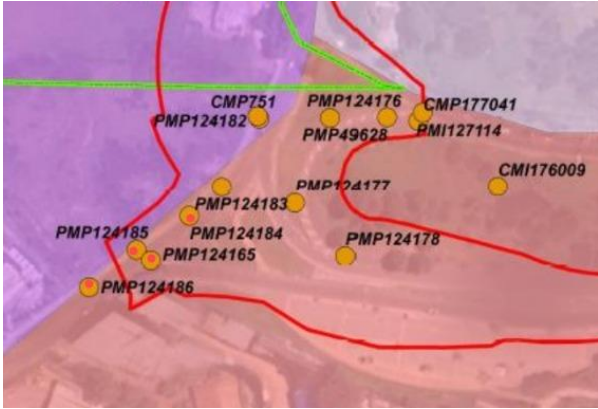
La Interventoría ha realizado la revisión y solicitudes de entrega de los productos para dar cierre a la Fase de Factibilidad y productos de la Fase de Estudios y Diseños. Teniendo en cuenta lo descrito anteriormente, se anexa el formato IDU AC-AC-12 – Salidas No Conformes - debidamente diligenciado.

Registro fotográfico de visitas de campo.

Durante el mes de septiembre de 2024 se adelantó recorrido de campo en compañía de la EAAB el día 13 de septiembre de 2024 con el fin de identificar los pozos sellados y perdidos, requeridos para la inspección con CCTV.

El siguiente es el registro fotográfico de la actividad:

Tabla 22. Avance PDT en la fase de estudios y diseños

Verificación pozo PMP124186	Verificación pozo PMP124185 y PMP124165
 <p>13 sept 2024 11:27:10 a. m. 170-35 Carrera 92 Suba Bogotá Altitud:2606.5m Velocidad:0.0km/h Número de índice: 420</p>	 <p>13 sept 2024 11:28:31 a. m. 42 Calle 159a Bis Suba Bogotá Altitud:2579.0m Número de índice: 421</p>
Verificación pozo PMP124184	Localización pozos verificados
 <p>13 sept 2024 11:19:53 a. m. Avenida la Conejera Suba Bogotá Altitud:2621.5m Velocidad:1.7km/h Número de índice: 417</p>	

Fuente: Consorcio Interventoría Cota



INFORME MENSUAL DE SEGUIMIENTO A CONTRATOS

CÓDIGO: FO-DP-18

VERSIÓN: 2

5. INFORME SOCIAL

El informe mensual social del periodo correspondiente fue radicado al IDU con oficio CIC-IDU-028-1124 del 25 de noviembre de 2024, radicado IDU 202452602005412

6. INFORMACIÓN AMBIENTAL Y DE SST

El informe mensual SST del periodo correspondiente fue radicado al IDU con oficio CIC-IDU-071-1024 del 22 de octubre de 2024, radicado IDU 202452601815102.

El informe mensual ambiental del periodo correspondiente fue radicado al IDU con oficio CIC-IDU-045-1124 del 28 de noviembre de 2024, radicado IDU 202452602023392

CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

Las conclusiones y recomendaciones a corte del presente informe , teniendo en cuenta el desarrollo del proyecto son:

- El estado de avance del PDT al corte de presente informe es el siguiente:
Total contrato: 90.98 % programado vs 70.90 % ejecutado, **es decir se presenta un atraso del 20.08%.**
Respecto a las Fases se tiene:
 - Fase RAI - 100 % programado vs 100 % ejecutado.
 - Fase Factibilidad - 100 % programado y 100 % ejecutado.
 - Fase Estudios y Diseños 89.99 % programado y 64.10 % ejecutado, **es decir se presenta un atraso del 25.89%.**
 - Fase Aprobaciones -0 % programado y 0 % ejecutado.
- En salvaguarda de los intereses de la Entidad, una vez evidenciada la situación de presunto incumplimiento por parte del Consultor durante la Fase de Estudios y Diseños, se elaboraron y radicaron oportunamente los informes necesarios para el trámite del proceso administrativo sancionatorio y durante el mes de septiembre de 2024, se presentaron las siguientes novedades del mismo:
 - El 05 de septiembre de 2024 se recibieron observaciones del IDU al informe de presunto incumplimiento a través de correo electrónico, y se organizó una reunión para resolver dudas el 18 de septiembre de 2024.
 - Una vez atendidas todas las observaciones del IDU, la Interventoría radicó el informe de presunto incumplimiento actualizado, mediante oficio CIC-IDU-091-0924 del 26 de septiembre de 2024 con radicado IDU 202452601665042.
- Durante todo el proceso de revisiones y ajustes al informe de presunto incumplimiento, la Interventoría continuó cumpliendo diligentemente con sus obligaciones de vigilancia y control sobre el contrato de consultoría No. 1815 de 2021.
- Desde la Interventoría, se ha continuado con la gestión y seguimiento de la entrega de la totalidad de los documentos de vinculación del personal, acorde con lo estipulado en el Manual de Interventoría y/o Supervisión del IDU y Guía de Maduración de Proyectos.

- A la fecha de corte del presente informe, se continua con la gestión de mesas de trabajo con los terceros con el fin de agilizar los tiempos de revisión de los mismos para los diseños.
- Respecto a la facturación, se están adelantando las acciones necesarias tanto de Interventoría como de parte de la Consultoría para lograr la aprobación de los informes mensuales de todas las áreas con el fin de cobrar los básicos de cada contrato que son aquellos valores que están castigando a los contratos en este momento, toda vez que el cobro de productos se ha realizado conforme se obtiene la aprobación de estos.
- Respecto a la problemática BIM, se pudo establecer que, la Consultoría no cuenta con el avance con el modelo BIM acorde con el desarrollo de la Fase de Estudios, se adelantaron las gestiones necesarias para conminar al Consultor a dar cumplimiento a sus obligaciones, se adelantaron las siguientes mesas de trabajo durante el mes:
 - 13 de septiembre de 2024
 - 17 de septiembre de 2024.
 - 19 de septiembre de 2024.
 - 20 de septiembre de 2024.

Es pertinente aclarar que, durante las mesas de trabajo adelantadas, se ha evidenciado que el Consultor no ha alcanzado el avance requerido en la modelación BIM que permita determinar las posibles interferencias o problemáticas que se presenten en la coordinación de las especialidades. Esto denota que el Consultor no implementado de manera oportuna la metodología BIM como metodología de trabajo.

Por lo tanto, el 23 de septiembre de 2024, la Interventoría emitió un apremio de incumplimiento debido a la falta de aplicación de la metodología BIM para la Fase de Estudios y Diseños y a la ausencia de entrega de los modelos BIM requeridos, mediante el oficio CIC-IDU-039-0924. Hasta la fecha de corte, no se ha recibido respuesta del Consultor. En este sentido, se incluyó esta área dentro del informe de presunto incumplimiento que se encuentra en trámite.

- Teniendo en cuenta la fecha de vencimiento de la fase de estudios y diseños correspondiente al 27 de octubre de 2024, la Interventoría remitió apremio de avance general el día 27 de septiembre de 2024 con oficio CIC-IDU-102-0924, para conminar a la Consultoría a la implementación inmediata de los correctivos necesarios para superar el

atraso que se presenta y cumplir con la totalidad de entrega de productos, con la respectiva aprobación de Interventoría, de cara a la finalización de la fase de estudios y diseños prevista para el 27 de octubre de 2024.

7. ANEXOS

- Pólizas y Garantías expedidas en el periodo y actas de aprobación de Pólizas del IDU
- Actas Suscritas en el periodo, Formatos IDU
- Actas de comité semanal realizadas en el periodo Formato IDU, FO-DP- 06
- Actas de reunión realizadas en el periodo Formato IDU, FO-PE-14 _ FO-P 13
- Actas de pago que se generaron en el periodo. Formato IDU, FO-DP-08 _ FO-DP-09
- Cuadro financiero con corte a la presentación del presente Informe - Formato IDU, FO-EO-46
- Programa anual de caja – PAC
- Seguimiento Matriz de Riesgos del Contrato si el corte aplica para este periodo.
- Listas de chequeo de recibo de productos, de acuerdo con la etapa en la que se encuentre el proyecto, (formatos IDU)
- Cronograma del Contrato. Formato IDU, FO-GC-01
- Salidas No Conformes – Formato IDU, FO-AC-12
- Certificación de Cumplimiento del plan de calidad el consultor
- Cuadros de seguimiento de actividades de convenios de acuerdo con lo solicitado por el IDU. (Verificar si el seguimiento es de la OCIT)
- Actas de competencia de pago con cada ESP y TIC actualizadas. - Formato IDU, FO-IN-07
- Evidencia de visita de campo como prueba de la verificación de los trabajos de revisión realizados por la interventoría cuando aplique (Registro fotográfico con fecha y hora de la toma, así como la descripción del contenido en formato PDF)
- Soportes técnicos de verificación de los trabajos de revisión realizados por la interventoría cuando aplique.